



**ООО НАУЧНО-ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ФИРМА
“ИНЖЕНЕРНО-СТРОИТЕЛЬНЫЕ ИЗЫСКАНИЯ”**
ПРОЕКТНЫЕ РАБОТЫ ЛЮБОЙ СЛОЖНОСТИ
ИНЖЕНЕРНЫЕ ИЗЫСКАНИЯ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА
КАРТОГРАФИЧЕСКИЕ РАБОТЫ

Заказчик: ООО «Белкамнефть»

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

**«Обустройство Новоселкинского нефтяного
месторождения. Южный участок. Третий этап»**

**ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ
ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ**

**1103-ПМ1.ТЧ
1103-ПМ1.ГЧ**

«Текстовая часть. Графическая часть»

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

2018



**ООО НАУЧНО-ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ФИРМА
“ИНЖЕНЕРНО-СТРОИТЕЛЬНЫЕ ИЗЫСКАНИЯ”**
ПРОЕКТНЫЕ РАБОТЫ ЛЮБОЙ СЛОЖНОСТИ
ИНЖЕНЕРНЫЕ ИЗЫСКАНИЯ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА
КАРТОГРАФИЧЕСКИЕ РАБОТЫ

Заказчик: ООО «Белкамнефть»

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

**«Обустройство Новоселкинского нефтяного
месторождения. Южный участок. Третий этап»**

**ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ
ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ**

1103-ПМ1.ТЧ

1103-ПМ1.ГЧ

«Текстовая часть. Графическая часть»

Главный инженер _____  **Д.Л. Колясев**

Главный инженер проекта _____  **В.Ф. Халиков**



2018

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

1. Введение

Проект межевания территории линейных объектов: «Обустройство Новоселкинского нефтяного месторождения. Южный участок. Третий этап» выполнен на основании документов:

- Генеральный план МО «Каракулинское», Удмуртской Республики;
- Схема территориального планирования МО «Каракулинский район»;
- Нормативы градостроительного проектирования МО «Каракулинское»;
- Технические условия на выполнение проектных работ на объект ПД «Обустройство Новоселкинского нефтяного месторождения. Южный участок. Третий этап»;
- Задание на выполнение работ по разработке проекта планировки и проекта межевания территории по объекту «Обустройство Новоселкинского нефтяного месторождения. Южный участок. Третий этап»;
- Материалы инженерно-геодезических, геологических, экологических изысканий;
- Сведения из филиала Федерального Государственного Бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Удмуртской Республике.

По содержанию проект межевания территории линейных объектов: «Обустройство Новоселкинского нефтяного месторождения. Южный участок. Второй этап» отвечает требованиям статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации

2. Цель разработки проекта межевания.

Целью разработки проекта межевания территории объекта «Обустройство Новоселкинского нефтяного месторождения. Южный участок. Третий этап» является:

- определение местоположения границ образуемых земельных участков, частей земельных участков, установление сервитутов, предназначенных для строительства и эксплуатации объекта «Обустройство Новоселкинского нефтяного месторождения. Южный участок. Третий этап»

Проект межевания территории по объекту «Обустройство Новоселкинского нефтяного месторождения. Южный участок. Третий этап» подготовлен в соответствии с проектными решениями проекта планировки территории (1103-ПП1.ТЧ; 1103-ПП1.ГЧ) объекта «Обустройство Новоселкинского нефтяного месторождения. Южный участок. Третий этап»

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист	
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	1103-ПМ1.ТЧ				

В соответствии с установленной зоной планируемого размещения линейных объектов и установленными красными линиями по «Обустройство Новоселкинского нефтяного месторождения. Южный участок. Третий этап» проектом межевания территории определены местоположения образуемых многоконтурных земельных участков, частей земельных участков необходимых для строительства и эксплуатации линейного объекта «Обустройство Новоселкинского нефтяного месторождения. Южный участок. Третий этап»

Задачами подготовки проекта является анализ фактического землепользования и разработка проектных решений по образованию земельных участков, частей земельных участков, для строительства и эксплуатации линейных объектов «Обустройство Новоселкинского нефтяного месторождения. Южный участок. Третий этап»

3. Исходные материалы, используемые в проекте межевания.

1. Утверждаемая часть проекта планировки территории по объекту «Обустройство Новоселкинского нефтяного месторождения. Южный участок. Третий этап» (1103-ПП1.ТЧ; 1103-ПП1.ГЧ)
2. Сведения из филиала Федерального Государственного Бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Удмуртской Республике
3. Выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объекты недвижимости в границы которых попадают проектируемые линейные объекты.

4. Опорно-межевая сеть на территории проектирования.

На территории проектирования существует установленная система геодезической сети специального назначения для определения координат точек земной поверхности с использованием спутниковых систем. Система координат – МСК 18. Действующая система геодезической сети удовлетворяет требованиям выполнения землеустроительных работ для установления границ земельных участков на местности.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	1103-ПМ1.ТЧ			

5. Структура территории

Проектом предусматривается образование земельных участков и частей земельных участков, административно расположенных на территории Новоселкинского нефтяного месторождения в МО «Каракулинское» Удмуртской Республики, образуемые земельные участки расположены на территории МО «Каракулинское».

Новоселкинское нефтяное месторождение располагается в южной части Удмуртской Республики, в МО «Каракулинское», в 80 км южнее г. Ижевска и в 10 км севернее райцентра Каракулино. В пределах территории месторождения находятся населенные пункты: с. Арзамасцево и д. Шумшоры.

Согласно заданию предусматривается обустройство следующих объектов:

Расширение кустовой площадки №5:

-обустройство добывающих скважин №№ 3250, 3276, оборудованных электронасосными агрегатами марки УЭЦНАКИ;

- обустройство нагнетательной скважины № 3252;

-перевод под нагнетание действующей добывающей скважины № 3037;

-установка на площадке куста скважин блока дозирования реагентов (БДР);

-установка узла задвижек (ВРП);

-ВЛ-10кВ до куста скважин №5;

-КТП-1шт.;

-установка на новое место мачты связи, высотой 10м;

-строительство автомобильной дороги IV -в категории от примыкания к существующей дороге до куста №5.

По данным Генерального плана МО «Каракулинское» Удмуртской Республики территорию проекта образуют территориальные зоны, сельскохозяйственного назначения, промышленности, энергетики, транспорта,

В зону развития промышленности, энергетики, транспорта и иного специального назначения входят земли, которые расположены за границами населенных пунктов и используются или предназначены для обеспечения деятельности организаций и (или) эксплуатации объектов промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, объектов для обеспечения космической деятельности, объектов обороны и безопасности, осуществления иных специальных задач.

Особенности правового режима этих земель устанавливаются земельным Законодательством и предусматривают строительство, реконструкция, эксплуатация линий электропередачи, линий связи, дорог, трубопроводов и других линейных объектов.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	1103-ПМ1.ТЧ			

6. Образование земельных участков

Проектом межевания предусматривается образование земельных участков под строительство и эксплуатацию объекта «Обустройство Новоселкинского нефтяного месторождения. Южный участок. Третий этап»

При образовании земельных участков предусматривается максимальное использование сложившейся дорожной сети (территории государственной не разграниченной собственности, ведомость образуемых земельных участков и их параметры приведены в таблицах №1.1, 1.2; 2.1, 2.2, однако в ряде случаев в связи с проектной необходимостью и стесненными условиями образуются части земельных участков для размещения линейных объектов по земельным участкам принадлежащим физическим и юридическим землепользователям, ведомость образуемых частей земельных участков и их параметры приведены в таблицах № 3.1, 3.2; 4.1, 4.2.

6.1 Ведомость образуемых земельных участков на период строительства

Таблица.1.1

		№ п/п	Кадастровый номер/ адресный ориентир квартала по данным ГКН из площади которого образуются зем. участки	Категория земель	Условное обозначение образуемого земельного участка /части земельного участка	Код классификатора видов разрешенного использования образуемого зем. участка / части зем. участка	Образуемая площадь, кв.м.	Правообладатель
		1	2	3	4	5	6	8
Взам. инв. №	Подп. и дата	1	18:11:047001/ Удмуртская Республика, Каракулинский район	Земли сельскохозяйственного назначения	:ЗУ1(1)	Недропользование, код 6.1	1 278	Земли публично-правовых образований
		2			:ЗУ1(2)		10 036	
		3			:ЗУ1(3)		397	
		4			:ЗУ1(4)		4 355	
		5			:ЗУ1(5)		3 337	
		6			:ЗУ1(6)		3 062	
		7			:ЗУ1(7)		1 034	
		8			:ЗУ1(8)		262	
		9			:ЗУ1(9)		271	
		10			:ЗУ1(10)		1 058	
		11			:ЗУ1(11)		618	
		12			:ЗУ1(12)		12 714	
		13			:ЗУ1(13)		539	
		14			:ЗУ1(14)		696	
		15			:ЗУ1(15)		75	
		16			:ЗУ1(16)		33	
		17			:ЗУ1(17)		7 991	
Инв. № подл.								
								Лист
	Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата		
1103-ПМ1.ТЧ								

Ведомость образуемых земельных участков на период эксплуатации
Таблица.1.2

№ п/п	Кадастровый номер/ адресный ориентир квартала по данным ГКН из площади которого образуются зем. участки	Категория земель	Условное обозначение образуемого земельного участка / части земельного участка	Код классификатора видов разрешенного использования образуемого зем. участка / части зем. участка	Образуемая площадь, кв.м.	Правообладатель
1	2	3	4	5	6	8
1	18:11:047001/ Удмуртская Республика, Каракулинский район	Земли сельскохозяйственного назначения	:ЗУ2(1)	Недропользование, код 6.1	8	Земли публично-правовых образований
2			:ЗУ2(2)		5	
3			:ЗУ2(3)		887	
4			:ЗУ2(4)		73	
5			:ЗУ2(5)		339	
6			:ЗУ2(6)		515	
7			:ЗУ2(7)		197	
8			:ЗУ2(8)		227	
9			:ЗУ2(9)		327	
10			:ЗУ2(10)		3 871	
11			:ЗУ2(11)		279	
12			:ЗУ2(12)		4	

6.2 Параметры образуемых земельных участков. Ведомость координат характерных поворотных точек границ образуемых земельных участков

Таблица.2.1

Обозначение характерных точек границ	Координаты	
	х	у
1	2	3
:ЗУ1(1)		
109	304439,21	2261241,17
110	304435,02	2261294,86
111	304425,20	2261374,42
202	304407,87	2261370,58
109	304439,21	2261241,17
:ЗУ1(2)		
118	303674,55	2262124,40
119	303453,98	2262314,24
120	303000,33	2262610,50
121	302999,68	2262620,06
122	302954,79	2262616,99
123	302955,78	2262602,45
230	302979,95	2262603,60
229	302979,80	2262605,71

Ив. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

1103-ПМ1.ТЧ

Лист

228	302983,39	2262605,97
227	302983,55	2262603,77
226	302986,78	2262603,92
225	303422,13	2262322,12
224	303493,29	2262268,21
219	303668,45	2262115,85
118	303674,55	2262124,40
:3У1(3)		
75	302957,01	2262584,41
76	302957,86	2262572,10
77	302998,68	2262574,89
231	302982,15	2262585,59
75	302957,01	2262584,41
:3У1(4)		
65	302525,88	2262558,48
66	302527,63	2262581,11
67	302565,74	2262562,21
68	302574,76	2262563,05
69	302622,97	2262534,39
70	302653,15	2262536,52
71	302655,26	2262560,72
242	302653,79	2262568,51
73	302690,87	2262570,19
74	302690,75	2262571,92
243	302633,03	2262569,21
247	302629,21	2262569,03
246	302628,75	2262569,24
248	302537,60	2262610,35
249	302526,42	2262588,36
250	302521,96	2262558,11
65	302525,88	2262558,48
:3У1(5)		
124	302689,47	2262589,83
125	302688,88	2262598,15
126	302648,98	2262595,37
127	302645,07	2262609,79
232	302618,15	2262603,43
233	302573,33	2262671,79
260	302570,38	2262674,83
240	302545,27	2262625,45
241	302631,62	2262587,09
124	302689,47	2262589,83
234	302578,04	2262652,29
235	302577,94	2262653,29
236	302575,95	2262653,08
237	302575,74	2262655,07
238	302574,75	2262654,97
239	302575,06	2262651,99
234	302578,04	2262652,29
:3У1(6)		
263	302547,49	2262701,35

Ив. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

1103-ПМ1.ТЧ

Лист

265	302538,22	2262715,42
270	302537,48	2262714,06
269	302535,73	2262715,01
268	302536,68	2262716,76
267	302537,70	2262716,20
277	302524,08	2262736,89
611	302522,06	2262733,95
280	302499,16	2262688,74
281	302485,99	2262654,51
275	302523,15	2262635,72
274	302538,86	2262678,02
273	302526,57	2262694,02
272	302530,88	2262697,61
271	302543,74	2262684,87
263	302547,49	2262701,35
282	302521,85	2262672,79
283	302522,37	2262674,91
284	302519,65	2262679,52
285	302517,46	2262680,05
286	302516,02	2262674,21
282	302521,85	2262672,79
287	302517,41	2262655,57
288	302518,17	2262657,43
289	302512,62	2262659,69
290	302511,86	2262657,84
287	302517,41	2262655,57
:3У1(7)		
142	302501,85	2262627,42
143	302482,57	2262545,12
144	302483,67	2262538,90
300	302485,89	2262543,40
299	302485,07	2262549,43
298	302487,05	2262549,70
297	302487,48	2262546,59
296	302497,90	2262567,63
293	302511,35	2262594,15
291	302517,80	2262619,52
142	302501,85	2262627,42
301	302496,51	2262582,98
302	302496,99	2262584,92
303	302495,05	2262585,41
304	302494,57	2262583,47
301	302496,51	2262582,98
417	302525,86	2262622,44
418	302506,29	2262624,39
419	302504,34	2262624,82
420	302503,91	2262622,87
417	302525,86	2262622,44

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

1103-ПМ1.ТЧ

:3У1(8)		
145	302488,35	2262512,30
146	302490,53	2262499,91
305	302504,79	2262528,61
294	302505,17	2262546,24
145	302488,35	2262512,30
:3У1(9)		
157	301993,99	2261527,39
158	301985,06	2261523,93
316	301961,67	2261479,82
315	301976,81	2261495,02
515	301990,41	2261520,64
519	301992,26	2261524,13
157	301993,99	2261527,39
:3У1(10)		
37	301747,83	2261070,76
38	301917,48	2261390,57
39	301941,09	2261427,72
385	301948,09	2261440,91
384	301912,92	2261387,85
383	301751,51	2261083,40
37	301747,83	2261070,76
:3У1(11)		
33	301612,73	2260816,10
34	301726,22	2261030,03
381	301718,00	2261020,20
380	301662,20	2260914,99
379	301610,98	2260818,24
33	301612,73	2260816,10
:3У1(12)		
159	301966,05	2261522,19
160	301944,15	2261520,74
161	301941,53	2261515,44
523	301946,61	2261518,65
522	301949,81	2261513,58
521	301948,06	2261512,47
520	301942,78	2261513,46
161	301941,53	2261515,44
162	301750,85	2261149,74
163	301737,97	2261148,71
164	301740,95	2261130,59
165	301665,66	2260988,03
569	301671,12	2260985,54
568	301670,29	2260983,72
166	301664,83	2260986,20
167	301583,59	2260850,14
528	301587,12	2260847,27
325	301596,12	2260836,33
324	301648,28	2260922,87
323	301718,58	2261055,42
322	301746,57	2261108,21
321	301739,54	2261147,33

Ив. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

1103-ПМ1.ТЧ

320	301745,43	2261147,80
319	301751,85	2261118,18
318	301909,06	2261414,69
159	301966,05	2261522,19
524	301923,66	2261471,35
525	301924,54	2261473,14
526	301922,74	2261474,02
527	301921,86	2261472,23
524	301923,66	2261471,35
528	301900,56	2261426,86
529	301901,47	2261428,65
530	301899,69	2261429,56
531	301898,78	2261427,77
528	301900,56	2261426,86
532	301877,52	2261382,49
533	301878,42	2261384,28
534	301876,64	2261385,18
535	301875,74	2261383,39
532	301877,52	2261382,49
536	301854,39	2261338,06
537	301855,28	2261339,84
538	301853,49	2261340,73
539	301852,60	2261338,95
536	301854,39	2261338,06
540	301831,60	2261293,75
541	301832,42	2261295,58
542	301830,61	2261296,39
543	301829,79	2261294,57
540	301831,60	2261293,75
544	301808,26	2261249,34
545	301809,17	2261251,13
546	301807,38	2261252,04
547	301806,48	2261250,25
544	301808,26	2261249,34
548	301785,52	2261205,07
549	301786,37	2261206,88
550	301784,56	2261207,73
551	301783,71	2261205,91
548	301785,52	2261205,07
552	301762,37	2261160,72
553	301763,25	2261162,52
554	301761,44	2261163,40
555	301760,57	2261161,59
552	301762,37	2261160,72

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	1103-ПМ1.ТЧ			

556	301739,38	2261116,35
557	301740,26	2261118,16
558	301738,45	2261119,03
559	301737,58	2261117,23
556	301739,38	2261116,35
560	301716,31	2261072,42
561	301717,19	2261074,23
562	301715,38	2261075,11
563	301714,51	2261073,30
560	301716,31	2261072,42
564	301693,29	2261028,10
565	301694,17	2261029,91
566	301692,36	2261030,78
567	301691,49	2261028,98
564	301693,29	2261028,10
570	301644,05	2260940,39
571	301645,05	2260942,13
572	301643,30	2260943,12
573	301642,31	2260941,38
570	301644,05	2260940,39
574	301618,22	2260897,52
575	301619,12	2260899,31
576	301617,34	2260900,21
577	301616,44	2260898,43
574	301618,22	2260897,52
578	301592,49	2260854,94
579	301593,37	2260856,73
580	301591,57	2260857,61
581	301590,69	2260855,82
578	301592,49	2260854,94
:3У1(13)		
174	301354,49	2260482,46
175	301249,04	2260304,29
337	301250,76	2260302,19
336	301360,57	2260487,74
174	301354,49	2260482,46
:3У1(14)		
22	301263,20	2260286,99
23	301396,57	2260512,33
24	301409,60	2260530,25
372	301401,55	2260523,27
371	301393,69	2260512,39
370	301261,51	2260289,05
22	301263,20	2260286,99
:3У1(15)		
1	300816,90	2259380,41

Ив. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

1103-ПМ1.ТЧ

Лист

2	300819,52	2259363,04
350	300820,62	2259373,13
348	300820,14	2259379,74
1	300816,90	2259380,41
:ЗУ1(16)		
8	300843,92	2259350,14
9	300839,34	2259375,76
359	300836,92	2259376,26
358	300838,79	2259361,53
357	300841,94	2259347,33
8	300843,92	2259350,14
:ЗУ1(17)		
615	304548,86	2260489,40
616	304600,07	2260475,20
617	304608,62	2260481,40
618	304695,21	2260448,42
619	304687,45	2260427,12
620	304704,76	2260421,14
621	304720,09	2260412,71
622	304713,19	2260382,45
623	304713,31	2260379,44
624	304711,50	2260374,38
625	304723,63	2260370,82
626	304734,63	2260368,50
627	304757,21	2260459,38
628	304681,17	2260483,20
629	304547,14	2260513,71
630	304546,23	2260521,52
631	304542,23	2260526,37
615	304548,86	2260489,40

Таблица 2.2

Обозначение характерных точек границ	Координаты	
	х	у
	2	3
1		
:ЗУ2(1)		
227	302983,55	2262603,77
228	302983,39	2262605,97
229	302979,80	2262605,71
230	302979,95	2262603,60
227	302983,55	2262603,77
:ЗУ2(2)		
234	302578,04	2262652,29
235	302577,94	2262653,29
236	302575,95	2262653,08
237	302575,74	2262655,07

Ив. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

1103-ПМ1.ТЧ

238	302574,75	2262654,97
239	302575,06	2262651,99
234	302578,04	2262652,29
:3У2(3)		
271	302543,74	2262684,87
272	302530,88	2262697,61
273	302526,57	2262694,02
274	302538,86	2262678,02
275	302523,15	2262635,72
276	302530,55	2262631,98
262	302558,51	2262687,11
264	302553,36	2262692,43
263	302547,49	2262701,35
271	302543,74	2262684,87
:3У2(4)		
291	302517,80	2262619,52
292	302511,35	2262594,15
293	302522,94	2262616,98
291	302517,80	2262619,52
:3У2(5)		
250	302521,96	2262558,11
249	302526,42	2262588,36
295	302512,21	2262560,43
294	302525,17	2262546,24
305	302504,79	2262528,61
416	302519,33	2262557,86
250	302521,96	2262558,11
:3У2(6)		
315	301976,81	2261495,02
316	301961,67	2261479,82
384	301912,92	2261387,85
385	301948,09	2261440,91
315	301976,81	2261495,02
:3У2(7)		
34	301726,22	2261030,03
35	301729,43	2261033,95
36	301746,37	2261065,87
37	301747,83	2261070,76
383	301751,51	2261083,40
382	301732,71	2261047,93
381	301718,00	2261020,20
34	301726,22	2261030,03
:3У2(8)		
319	301751,85	2261118,18
320	301745,43	2261147,80
321	301739,54	2261147,33
322	301746,57	2261108,21
319	301751,85	2261118,18
:3У2(9)		
379	301610,98	2260818,24
380	301662,20	2260914,99
327	301606,88	2260823,24

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
			Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	

1103-ПМ1.ТЧ

379	301610,98	2260818,24
:ЗУ2(10)		
370	301261,51	2260289,05
371	301393,69	2260512,39
372	301401,55	2260523,27
336	301360,57	2260487,74
337	301250,76	2260302,19
:ЗУ2(11)		
4	300833,92	2259335,48
5	300836,68	2259336,06
355	300835,65	2259338,38
357	300841,94	2259347,33
358	300838,79	2259361,53
359	300836,92	2259376,26
354	300832,52	2259377,16
353	300831,25	2259343,53
4	300833,92	2259335,48
:ЗУ2(12)		
350	300820,62	2259373,13
349	300821,31	2259379,50
348	300820,14	2259379,74
350	300820,62	2259373,13

7. Образование частей земельных участков

Проектом межевания предусматривается образование частей земельных участков под строительство и эксплуатацию объекта «Обустройство Новоселкинского нефтяного месторождения. Южный участок. Второй этап»

В ряде случаев в связи с проектной необходимостью и стесненными условиями образуются части земельных участков для размещения линейных объектов по земельным участкам принадлежащим физическим и юридическим землепользователям, ведомость образуемых частей земельных участков и их параметры приведены в таблице № 3.1, 3.2; 4.1, 4.2.

Части земельных участков устанавливаются по взаимному соглашению сторон, в соответствии с законом, и подлежат регистрации в порядке, установленном для регистрации прав на недвижимое имущество.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист	
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	1103-ПМ1.ТЧ				

7.1 Ведомость образуемых частей земельных участков на период строительства

Таблица.3.1

№ п/п	Кадастровый номер, адресный ориентир земельного участка / квартала по данным ГКН из площади которого образуются зем. участки (части зем. участка)	Категория земель	Условное обозначение образуемого земельного участка / части земельного участка	Код классификатора видов разрешенного использования образуемого зем. участка / части зем. участка	Площадь, кв.м.		Правообладатель
					образуемая	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8
1	18:11:047001:1096/ Удмуртская Республика, Каракулинский район, территория МО «Каракулинское»	Земли сельскохозяйственного назначения	:1096/чзу1	Ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках (код.1.16) - производство сельскохозяйственной продукции без права возведения объектов капитального строительства, для дальнейшего предоставления в аренду	272	4 636	Аренда № 18-18/010-18/010/011/2015-124/2 от 11.11.2015, Скоробогатов Василий Николаевич
2	18:11:047001:1121/ Удмуртская Республика, Каракулинский район, территория МО «Каракулинское»		:1121/чзу1(1)	-	855	44 853	Сервитут № 18:11:047001:1121-18/010/2017-1 от 18.10.2017, ООО "Белкамнефть", ИНН: 1835058718. Сервитут № 18:11:047001:1121-18/010/2017-2 от 18.10.2017, ООО "Белкамнефть", ИНН: 1835058718.
3			:1121/чзу1(2)		800		
4			:1121/чзу1(3)		1 225		
5			:1121/чзу1(4)		293		
6	18:11:047001:1122/ Удмуртская Республика, Каракулинский район		:1122/чзу1		92	26 430	-
7	18:11:047001:1133/ Удмуртская Республика, Каракулинский район, территория МО «Каракулинское»	Земли промышленности, энергетики, транспорта...	:1133/чзу1(1)	Производственная деятельность (код 6.0) - размещение объектов капитального строительства в целях добычи недр, их переработки (для размещения нефтепровода от куста скважин №15 южного участка Новосёлкинского месторождения нефти)	23 068	27 942	-
8			:1133/чзу1(2)		2 659		
9	18:11:047001:665/ Удмуртская Республика, Каракулинский район, земельный участок расположен в центральной части кадастрового квартала, гра-	земли сельскохозяйственного	:665/чзу1(1)	Для сельскохозяйственного производства	311	135 500	Собственность, № 18-18-10/002/2006-62 от 24.07.2006, Горбунова Галина Александровна
Изм. Кол.уч Лист №док. Подпись Дата							
1103-ПМ1.ТЧ							
Лист							

Формат А4

Взам. инв. №	Подп. и дата	25	18:11:000000:690 (18:11:047001:766)/ Удмуртская Республи- ка, Каракулинский рай- он, ОХХ "Комплекс"				:766/чзy1	Для сельскохозяй- ственного использо- вания	957	271 076	Долевая собствен- ность (13 собствен- ников)	
		26	18:11:000000:690 (в части 18:11:047001:676)/ Удмуртская Республи- ка, Каракулинский рай- он, ОХХ "Комплекс"									:676/чзy1
		27	18:11:047001:957/ Удмуртская Республи-									
Инв. № подл.												
							1103-ПМ1.ТЧ					Лист
	Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата						

28	ка, Каракулинский район, территория муниципального образования "Каракулинское"		:957/чзү1(2)	хозяйства	23 838		13.05.2014, Багдасарян Дживан Рузвикович. Аренда № 18-18/010-18/010/007/2016-1701/3 от 29.12.2016, Ляпунов Сергей Владимирович
29	18:11:047001:959/ Удмуртская Республика, Каракулинский район, территория муниципального образования "Каракулинское"		:959/чзү1(1)		306	765 198	Аренда № 18-18-10/001/2014-769 от 13.05.2014, Багдасарян Дживан Рузвикович. Аренда № 18-18/010-18/010/007/2016-1703/3 от 29.12.2016, Ляпунов Сергей Владимирович
30			:959/чзү1(2)		1 397		
31			:959/чзү1(3)		1 494		
32			:959/чзү1(4)		439		
33			:959/чзү1(5)		19 832		

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист	
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	1103-ПМ1.ТЧ	

Ведомость образуемых частей земельных участков на период эксплуатации

Таблица.3.2

		№ п/п	Кадастровый номер, адресный ориентир земельного участка / квартала по данным ГКН из площади которого образуются зем. участки (части зем. участка)	Категория земель	Условное обозначение образуемого земельного участка / части земельного участка	Код классификатора видов разрешенного использования образуемого зем. участка / части зем. участка	Площадь, кв.м.		Право-обладатель	
							образуемая	общая		
		1	2	3	4	5	6	7	8	
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	1	18:11:047001:1121/ Удмуртская Республика, Каракулинский район, территория МО «Каракулинское»	Земли сельскохозяйственного назначения	:1121/чзү2(1)	Для ведения личного подсобного хозяйства	1	4 636	Сервитут № 18:11:047001:1121-18/010/2017-1 от 18.10.2017, ООО "Белкамнефть", ИНН: 1835058718. Сервитут № 18:11:047001:1121-18/010/2017-2 от 18.10.2017, ООО "Белкамнефть", ИНН: 1835058718.
			2			:1121/чзү2(2)		1 140		
			3			:1121/чзү2(3)		11 078		
			4	18:11:047001:1122/ Удмуртская Республика, Каракулинский район		:1122/чзү2	-	354	26 430	-
			5	18:11:047001:1129/ Удмуртская Республика, Каракулинский район, территория МО "Каракулинское"		:1129/чзү2(1)		4	171	-
			6			:1129/чзү2(2)		29		
			7			:1129/чзү2(3)		12		
			8			:1129/чзү2(4)		4		
			9			:1129/чзү2(5)		4		
			10			:1129/чзү2(6)		9		
			11			:1129/чзү2(7)		4		
			12			:1129/чзү2(8)		4		
			13			:1129/чзү2(9)		4		
			14			:1129/чзү2(10)		13		
			15			:1129/чзү2(11)		4		
			16			:1129/чзү2(12)		4		
			17			:1129/чзү2(13)		4		
			18			:1129/чзү2(14)		12		
			19			:1129/чзү2(15)		12		
			20			:1129/чзү2(16)		4		
			21			:1129/чзү2(17)		3		
			22			:1129/чзү2(18)		4		
			23			:1129/чзү2(19)		4		
			24			:1129/чзү2(20)		4		
			25			:1129/чзү2(21)		4		

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

23

Инв. № подл.	Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Взам. инв. №	Подп. и дата	58	18:11:047001:665/ Удмуртская Респу- блика, Каракулинский район, земельный участок расположен в центральной части кадастрового квартала, граница которого про- ходит по вверх по р. Каракулка, юж., вост. и сев. границе н.п. Ро- машкино, вверх по р. Каракулка, юго-вост., вост. и сев.-вост. гра- нице н.п. Малагино, вверх по р. Каракулка, границе блока 010000 (к-з "Нива"), границе блока 008000 (ТОО "Арзамасцевское"), а/д Каракулино-Сарапул, границе блока 009000 (ОКХ "Комплекс"), гра- нице блока 049000 (ТОО "Гигант"), а/д Соколовка- Каракулино, границе неиспользуемых зе- мель, юго-вост., вост. и сев. границе н.п. Пер- вомайск, границе бло- ка 048000 (ОКХ "Пер- мяково"), а/д Сарапул- Каракулино, сев.-зап. границе н.п. Караку- лино	Земли сельскохозяйственного назначения	:665/чзү2	Для сельскохозяйственно- го производства	1 522	135 500	Собственность, № 18-18- 10/002/2006-62 от 24.07.2006, Горбу- нова Галина Алек- сандровна	
									59	:674/чзү2(1)		Ведение крестьянско- го хозяйства	5 243	133 500	Собственность, № 18-18- 10/003/2014-382 от 25.08.2014, Ярышкин Василий Дмитриевич		
									60	:674/чзү2(2)			1				
									61	:674/чзү2(3)			1				
									62	:674/чзү2(4)			5				
									63	:674/чзү2(5)			5				
									64	:674/чзү2(6)			1				
									65	18:11:000000:690 (в части 18:11:047001:676)/ Удмуртская Республи- ка, Каракулинский район, ОКХ "Комплекс"		:676/чзү2	Для сельскохозяй- ственного использо- вания	986	978 751	Долевая собствен- ность (13 соб- ственников)	
									66	18:11:000000:690 (в части 18:11:047001:678)/ Удмуртская Республи- ка, Каракулинский район, ОКХ "Комплекс"		:678/чзү2		17 320	1 515 905		
									67	18:11:000000:189 (в части 18:11:047001:726)/ Удмуртская Республи- ка, Каракулинский		мыленно- сти, энерге- тики, транс-	:726/чзү2(1)	Эксплуатация объек- тов Новоселкинского месторождения нефти	84	200 441	Собственность, № 18-18- 10/002/2011-869 от 17.05.2011,ООО "Белкамнефть", ИНН: 1835058718.
									68	:726/чзү2(2)			19				

69	район, земельный участок расположен в центральной части кадастрового квартала, граница которого описана и утверждена приказом Комитета по земельным ресурсам и землеустройству по Удмуртской Республике от 27.04.2002г. № 18-0. (Каракулинский район, Новоселкинское месторождение нефти)		:726/чзү2(3)		48		
70	18:11:047001:957/ Удмуртская Республика, Каракулинский район, территория муниципального образования "Каракулинское"	Земли сельскохозяйственного назначения	:957/чзү2(1)	Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства	1 164	6 912 952	Аренда № 18-18-10/001/2014-771 от 13.05.2014, Багдасарян Дживан Рузвикович. Аренда № 18-18/010-18/010/007/2016-1701/3 от 29.12.2016, Ляпунов Сергей Владимирович
71			:957/чзү2(2)		7		
72			:959/чзү2		22 811		Аренда № 18-18-10/001/2014-769 от 13.05.2014, Багдасарян Дживан Рузвикович. Аренда № 18-18/010-18/010/007/2016-1703/3 от 29.12.2016, Ляпунов Сергей Владимирович

Ив. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
Изм.	Кол.уч	Лист
№ док.	Подпись	Дата

7.2 Параметры частей земельных участков
Ведомость координат характерных поворотных точек
границ образуемых частей земельных участков на период строительства

Таблица.4.1

Обозначение характерных точек границ	Координаты	
	х	у
1	2	3
:1096/чзy1		
71	302655,26	2262560,72
72	302691,37	2262563,24
73	302690,87	2262570,19
242	302653,79	2262568,51
71	302655,26	2262560,72
:1121/чзy1(1)		
260	302570,38	2262674,83
261	302559,15	2262686,45
255	302536,60	2262625,92
249	302526,42	2262588,36
248	302537,60	2262610,35
240	302545,27	2262625,45
260	302570,38	2262674,83
256	302550,09	2262654,28
257	302550,18	2262655,28
258	302549,19	2262655,37
259	302549,10	2262654,37
256	302550,09	2262654,28
:1121/чзy1(2)		
144	302483,67	2262538,90
145	302488,35	2262512,30
294	302525,17	2262546,24
293	302511,35	2262594,15
296	302497,90	2262567,63
297	302487,48	2262546,59
300	302485,89	2262543,40
144	302483,67	2262538,90
:1121/чзy1(3)		
158	301985,06	2261523,93
159	301966,05	2261522,19
318	301909,06	2261414,69
317	301937,94	2261455,99
316	301961,67	2261479,82
158	301985,06	2261523,93
:1122/чзy1		
2	300819,52	2259363,04
3	300826,00	2259333,81
352	300828,50	2259334,34
351	300824,37	2259352,95
350	300820,62	2259373,13

Ив. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

1103-ПМ1.ТЧ

Лист

2	300819,52	2259363,04
:1133/чзү1(1)		
74	302690,75	2262571,92
75	302957,01	2262584,41
231	302982,15	2262585,59
77	302998,68	2262574,89
78	303412,01	2262307,24
79	303481,97	2262254,22
80	303657,94	2262101,14
81	303660,17	2262104,26
219	303668,45	2262115,85
224	303493,29	2262268,21
225	303422,13	2262322,12
226	302986,78	2262603,92
227	302983,55	2262603,77
230	302979,95	2262603,60
123	302955,78	2262602,45
124	302689,47	2262589,83
241	302631,62	2262587,09
240	302545,27	2262625,45
248	302537,60	2262610,35
246	302628,75	2262569,24
245	302628,68	2262570,27
243	302633,03	2262569,21
244	302632,93	2262570,57
74	302690,75	2262571,92
607	302987,43	2262594,28
608	302987,33	2262595,61
609	302983,08	2262595,31
610	302983,18	2262593,98
607	302987,43	2262594,28
251	302623,78	2262578,54
252	302623,64	2262580,53
253	302620,05	2262580,27
254	302620,19	2262578,28
251	302623,78	2262578,54
:1133/чзү1(2)		
138	302517,21	2262755,08
139	302475,16	2262681,83
140	302464,25	2262646,93
141	302484,20	2262636,16
142	302501,85	2262627,42
291	302517,80	2262619,52
275	302523,15	2262635,72
281	302485,99	2262654,51
280	302499,16	2262688,74
611	302522,06	2262733,95
277	302524,08	2262736,89
278	302515,89	2262749,33
279	302520,41	2262758,47

Ив. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата

1103-ПМ1.ТЧ

138	302517,21	2262755,08
:665/чзү1(1)		
172	301426,19	2260585,39
173	301393,47	2260548,34
174	301354,49	2260482,46
336	301360,57	2260487,74
335	301395,55	2260546,83
334	301427,90	2260583,47
172	301426,19	2260585,39
:665/чзү1(2)		
24	301409,60	2260530,25
25	301440,26	2260569,60
374	301438,56	2260571,51
373	301426,77	2260558,17
372	301401,55	2260523,27
24	301409,60	2260530,25
:674/чзү1(1)		
29	301500,21	2260637,50
30	301541,16	2260683,88
31	301561,81	2260716,92
32	301604,02	2260799,76
33	301612,73	2260816,10
379	301610,98	2260818,24
378	301556,37	2260711,85
377	301534,99	2260680,70
376	301506,63	2260648,56
29	301500,21	2260637,50
:674/чзү1(2)		
167	301583,59	2260850,14
168	301517,75	2260741,03
169	301516,90	2260711,00
170	301502,20	2260694,79
171	301508,40	2260678,51
172	301426,19	2260585,39
334	301427,90	2260583,47
333	301512,35	2260679,16
332	301527,77	2260698,61
331	301532,71	2260732,38
330	301539,20	2260730,82
329	301536,85	2260711,89
328	301554,40	2260743,03
326	301600,02	2260831,59
325	301596,12	2260836,33
582	301587,12	2260847,27
167	301583,59	2260850,14
583	301566,38	2260812,78
584	301566,89	2260813,64
585	301566,04	2260814,15
586	301565,52	2260813,30
583	301566,38	2260812,78

Ив. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

1103-ПМ1.ТЧ

Лист

587	301540,52	2260769,94
588	301541,04	2260770,79
589	301540,18	2260771,31
590	301539,67	2260770,45
587	301540,52	2260769,94
591	301524,24	2260739,24
592	301524,27	2260740,24
593	301522,27	2260740,29
594	301522,31	2260742,29
595	301521,32	2260742,31
596	301521,24	2260739,31
591	301524,24	2260739,24
597	301522,83	2260710,72
598	301522,04	2260711,32
599	301520,83	2260709,73
600	301519,23	2260710,94
601	301518,63	2260710,14
602	301521,02	2260708,33
597	301522,83	2260710,72
603	301508,78	2260695,12
604	301508,05	2260695,80
605	301507,37	2260695,06
606	301508,10	2260694,38
:674/чзү1(3)		
25	301440,26	2260569,60
26	301469,73	2260602,98
375	301459,55	2260595,24
374	301438,56	2260571,51
25	301440,26	2260569,60
:678/чзү1(1)		
21	301224,02	2260218,85
22	301263,20	2260286,99
370	301261,51	2260289,05
369	301229,92	2260235,69
21	301224,02	2260218,85
:678/чзү1(2)		
16	300954,02	2259764,99
17	300970,08	2259802,69
18	300988,85	2259837,46
19	301119,83	2260044,76
20	301205,62	2260187,75
368	301193,69	2260174,48
367	301119,11	2260048,48
366	300983,17	2259833,00
365	300958,08	2259782,37
16	300954,02	2259764,99
:678/чзү1(3)		
9	300839,34	2259375,76
10	300840,65	2259392,07

Ив. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

1103-ПМ1.ТЧ

Лист

11	300872,74	2259551,68
12	300883,26	2259595,33
13	300897,07	2259638,05
14	300914,09	2259679,60
15	300939,06	2259732,09
364	300928,62	2259717,61
363	300915,45	2259688,65
362	300887,37	2259617,59
361	300870,24	2259552,18
360	300838,86	2259395,99
359	300836,92	2259376,26
9	300839,34	2259375,76
:678/чзү1(4)		
175	301249,04	2260304,29
176	301227,25	2260267,48
177	301226,25	2260297,87
178	301214,29	2260296,76
179	301216,79	2260249,81
180	301101,91	2260055,71
181	300959,75	2259830,72
182	300894,97	2259688,29
183	300868,51	2259623,69
184	300852,15	2259555,81
1	300816,90	2259380,41
348	300820,14	2259379,74
347	300823,03	2259397,84
346	300859,43	2259578,91
345	300871,19	2259627,37
344	300897,29	2259687,23
343	300961,87	2259829,21
342	301112,58	2260068,73
341	301218,82	2260248,23
340	301216,09	2260294,35
339	301224,85	2260295,01
338	301226,22	2260260,73
337	301250,76	2260302,19
175	301249,04	2260304,29
:726/чзү1(1)		
97	304508,56	2260417,59
187	304551,73	2260417,47
188	304551,81	2260444,59
98	304508,76	2260444,71
97	304508,56	2260417,59
:726/чзү1(2)		
103	304511,26	2260545,36
104	304511,74	2260532,70
189	304509,85	2260532,60
190	304507,42	2260535,67
101	304509,12	2260494,32
613	304509,07	2260488,29
614	304520,36	2260487,91
642	304520,27	2260526,59

Ив. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

1103-ПМ1.ТЧ

Лист

641	304519,17	2260545,82
103	304511,26	2260545,36
:766/чзү1		
614		
615	304548,86	2260489,40
632	304540,90	2260533,76
639	304544,25	2260538,07
640	304541,65	2260547,12
641	304519,17	2260545,82
642	304520,27	2260526,59
614	304520,34	2260497,31
:726/чзү1(3)		
105	304510,93	2260554,08
106	304506,36	2260561,59
200	304506,79	2260551,06
201	304508,84	2260553,92
105	304510,93	2260554,08
:726/чзү1(4)		
185	304422,01	2261520,02
204	304420,73	2261521,03
203	304421,00	2261518,40
185	304422,01	2261520,02
:726/чзү1(5)		
186	304419,72	2261539,48
218	304418,74	2261540,20
217	304418,91	2261538,53
186	304419,72	2261539,48
:726/чзү1(6)		
7	300845,66	2259342,20
8	300843,92	2259350,14
357	300841,94	2259347,33
356	300843,70	2259339,41
7	300845,66	2259342,20
:676/чзү1		
87	304404,62	2261369,80
88	304414,12	2261292,76
89	304462,78	2260669,48
90	304459,41	2260549,55
91	304444,17	2260549,81
92	304444,43	2260516,08
93	304457,14	2260516,10
94	304456,98	2260489,85
95	304466,04	2260474,20
96	304466,20	2260418,93
97	304508,56	2260417,59
98	304508,76	2260444,71
99	304487,16	2260444,77
100	304487,02	2260479,88
613	304509,07	2260488,29
101	304509,12	2260494,32
190	304507,42	2260535,67
191	304503,29	2260539,37

Ив. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

1103-ПМ1.ТЧ

192	304474,34	2260539,21
193	304473,74	2260516,08
194	304466,86	2260516,28
195	304454,99	2260518,89
196	304454,94	2260527,29
197	304447,13	2260527,27
198	304447,00	2260546,78
199	304502,66	2260546,82
200	304506,79	2260551,06
106	304506,36	2260561,59
107	304480,72	2260561,42
108	304483,81	2260669,94
109	304439,21	2261241,17
202	304407,87	2261370,58
87	304404,62	2261369,80
:957/чзү1(1)		
111	304425,20	2261374,42
112	304408,06	2261513,14
113	304418,65	2261514,63
203	304421,00	2261518,40
204	304420,73	2261521,03
205	304414,92	2261525,56
206	304398,58	2261523,41
207	304389,47	2261524,46
208	304378,90	2261533,07
209	304374,21	2261543,29
84	304363,25	2261541,87
85	304365,25	2261524,69
86	304385,28	2261526,58
87	304404,62	2261369,80
202	304407,87	2261370,58
111	304425,20	2261374,42
:957/чзү1(2)		
81	303660,17	2262104,26
82	304296,31	2261555,55
83	304360,83	2261560,96
210	304399,08	2261565,79
211	304401,52	2261547,03
212	304382,37	2261544,58
213	304384,56	2261539,77
214	304392,56	2261533,02
215	304401,92	2261531,72
216	304414,29	2261533,12
217	304418,91	2261538,53
218	304418,74	2261540,20
114	304415,38	2261542,63
115	304406,30	2261541,65
116	304400,35	2261588,14
117	304306,15	2261580,81
118	303674,55	2262124,40
219	303668,45	2262115,85
81	303660,17	2262104,26

Ив. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

1103-ПМ1.ТЧ

Лист

220	304401,32	2261573,30
221	304401,17	2261575,30
222	304397,58	2261575,04
223	304397,73	2261573,04
220	304401,32	2261573,30
:959/чзү1(1)		
63	302532,34	2262459,30
64	302523,29	2262524,92
65	302525,88	2262558,48
250	302521,96	2262558,11
415	302520,71	2262526,30
414	302525,85	2262475,93
63	302532,34	2262459,30
:959/чзү1(2)		
56	302436,25	2261976,83
57	302541,62	2262222,54
58	302552,22	2262283,20
59	302572,79	2262289,94
60	302569,40	2262298,60
61	302552,67	2262293,59
62	302552,45	2262346,19
612	302538,65	2262423,78
413	302538,22	2262405,88
412	302548,33	2262348,64
411	302550,44	2262330,32
410	302550,25	2262292,42
409	302568,20	2262297,11
408	302571,23	2262290,69
407	302549,91	2262284,30
406	302542,09	2262237,96
405	302531,38	2262205,43
404	302440,00	2261994,28
56	302436,25	2261976,83
:959/чзү1(3)		
46	302087,35	2261538,28
47	302209,53	2261609,90
48	302314,59	2261727,78
49	302336,96	2261757,35
50	302354,34	2261790,07
51	302385,34	2261861,65
52	302409,44	2261868,41
53	302407,07	2261878,17
54	302390,79	2261874,23
55	302421,90	2261943,68
403	302411,73	2261929,01
402	302387,19	2261872,35
401	302405,67	2261876,05
400	302407,38	2261869,42
399	302383,06	2261862,81
398	302352,31	2261791,78
397	302336,11	2261760,98

Ив. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

1103-ПМ1.ТЧ

Лист

396	302314,44	2261731,53
395	302223,03	2261628,87
394	302205,42	2261612,05
393	302187,25	2261599,58
392	302101,10	2261550,29
46	302087,35	2261538,28
:959/чзү1(4)		
39	301941,09	2261427,72
40	301975,63	2261466,47
41	302007,09	2261491,97
42	302036,81	2261484,74
43	302039,92	2261495,19
44	302019,84	2261500,41
45	302056,01	2261520,30
391	302039,10	2261514,63
390	302015,45	2261500,58
389	302038,41	2261493,46
388	302035,97	2261486,31
387	302006,00	2261494,33
386	301978,60	2261472,72
385	301948,09	2261440,91
39	301941,09	2261427,72
:959/чзү1(5)		
146	302490,53	2262499,91
147	302514,72	2262362,51
434	302520,78	2262362,38
433	302520,73	2262360,22
148	302514,68	2262360,37
149	302496,47	2262202,50
448	302502,25	2262200,91
447	302501,71	2262198,98
150	302495,93	2262200,57
151	302329,50	2261816,49
482	302334,57	2261813,27
481	302333,49	2261811,59
152	302328,42	2261814,80
153	302281,46	2261741,17
488	302286,35	2261737,67
487	302285,17	2261736,05
154	302280,28	2261739,54
155	302149,13	2261613,31
502	302152,44	2261608,30
501	302150,78	2261607,19
156	302147,46	2261612,20
157	301993,99	2261527,39
519	301992,26	2261524,13
518	301996,09	2261522,60
517	301996,87	2261520,35
516	301991,19	2261518,38
515	301990,41	2261520,64
315	301976,81	2261495,02
314	302007,47	2261514,80

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

1103-ПМ1.ТЧ

Лист

313	302162,65	2261503,96
312	302230,06	2261660,67
311	302305,36	2261746,21
310	302346,37	2261818,10
309	302516,91	2262213,41
308	302532,09	2262277,89
307	302532,35	2262344,12
306	302506,69	2262496,58
305	302504,79	2262528,61
146	302490,53	2262499,91
421	302495,62	2262499,93
422	302495,25	2262501,91
423	302493,28	2262501,55
424	302493,65	2262499,57
421	302495,62	2262499,93
425	302504,34	2262452,01
426	302504,01	2262453,99
427	302502,05	2262453,67
428	302502,37	2262451,69
425	302504,34	2262452,01
429	302513,13	2262403,30
430	302512,78	2262405,27
431	302510,81	2262404,92
432	302511,16	2262402,95
429	302513,13	2262403,30
435	302517,06	2262329,26
436	302517,35	2262331,23
437	302515,35	2262331,52
438	302515,06	2262329,55
435	302517,06	2262329,26
439	302511,12	2262279,78
440	302511,37	2262281,76
441	302509,38	2262282,01
442	302509,13	2262280,03
439	302511,12	2262279,78
443	302505,50	2262230,55
444	302505,80	2262232,52
445	302503,82	2262232,81
446	302503,51	2262230,84
443	302505,50	2262230,55
449	302485,63	2262161,84
450	302487,76	2262167,44
451	302485,89	2262168,15
452	302483,76	2262162,55
449	302485,63	2262161,84

Ив. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

1103-ПМ1.ТЧ

Лист

453	302467,59	2262120,12
454	302468,33	2262121,98
455	302466,48	2262122,72
456	302465,74	2262120,86
453	302467,59	2262120,12
457	302447,78	2262075,16
458	302448,43	2262076,76
459	302446,92	2262077,36
460	302446,28	2262075,76
457	302447,78	2262075,16
461	302427,58	2262028,48
462	302428,30	2262030,34
463	302426,44	2262031,07
464	302425,72	2262029,20
461	302427,58	2262028,48
465	302407,75	2261982,59
466	302408,60	2261984,41
467	302406,79	2261985,25
468	302405,94	2261983,43
465	302407,75	2261982,59
469	302387,89	2261936,53
470	302388,61	2261938,39
471	302386,76	2261939,11
472	302386,04	2261937,25
469	302387,89	2261936,53
473	302368,10	2261890,74
474	302368,85	2261892,59
475	302367,00	2261893,34
476	302366,25	2261891,49
473	302368,10	2261890,74
477	302348,28	2261845,11
478	302349,05	2261846,95
479	302347,20	2261847,72
480	302346,43	2261845,88
477	302348,28	2261845,11
483	302309,68	2261774,08
484	302310,53	2261775,87
485	302308,72	2261776,73
486	302307,87	2261774,93
483	302309,68	2261774,08
489	302256,14	2261708,26
490	302254,70	2261709,66
491	302253,32	2261708,23

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

1103-ПМ1.ТЧ

Лист

492	302254,76	2261706,84
489	302256,14	2261708,26
493	302218,90	2261672,54
494	302217,46	2261673,93
495	302216,08	2261672,50
496	302217,52	2261671,11
493	302218,90	2261672,54
497	302183,66	2261638,69
498	302182,22	2261640,08
499	302180,84	2261638,66
500	302182,28	2261637,26
497	302183,66	2261638,69
503	302116,68	2261588,38
504	302115,72	2261590,14
505	302113,98	2261589,19
506	302114,94	2261587,44
503	302116,68	2261588,38
507	302072,82	2261563,89
508	302071,86	2261565,65
509	302070,12	2261564,70
510	302071,08	2261562,94
507	302072,82	2261563,89
511	302029,81	2261539,93
512	302028,85	2261541,69
513	302027,11	2261540,74
514	302028,07	2261538,98
511	302029,81	2261539,93

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	1103-ПМ1.ТЧ			

**Ведомость координат характерных поворотных точек
границ образуемых частей земельных участков на период эксплуатации**

Таблица.4.2

Обозначение характерных точек границ	Координаты	
	х	у
1	2	3
:1122/чзү2		
4	300833,92	2259335,48
353	300831,25	2259343,53
354	300832,52	2259377,16
349	300821,31	2259379,50
350	300820,62	2259373,13
351	300824,37	2259352,95
352	300828,50	2259334,34
4	300833,92	2259335,48
:726/чзү2(3)		
5	300836,68	2259336,06
6	300842,16	2259337,21
356	300843,70	2259339,41
357	300841,94	2259347,33
355	300835,65	2259338,38
5	300836,68	2259336,06
:678/чзү2		
359	300836,92	2259376,26
360	300838,86	2259395,99
361	300870,24	2259552,18
362	300887,37	2259617,59
363	300915,45	2259688,65
364	300928,62	2259717,61
15	300939,06	2259732,09
16	300954,02	2259764,99
365	300958,08	2259782,37
366	300983,17	2259833,00
367	301119,11	2260048,48
368	301193,69	2260174,48
20	301205,62	2260187,75
21	301224,02	2260218,85
369	301229,92	2260235,69
370	301261,51	2260289,05
337	301250,76	2260302,19
338	301226,22	2260260,73

Ив. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

1103-ПМ1.ТЧ

Лист

339	301224,85	2260295,01
340	301216,09	2260294,35
341	301218,82	2260248,23
342	301112,58	2260068,73
343	300961,87	2259829,21
344	300897,29	2259687,23
345	300871,19	2259627,37
346	300859,43	2259578,91
347	300823,03	2259397,84
348	300820,14	2259379,74
349	300821,31	2259379,50
354	300832,52	2259377,16
359	300836,92	2259376,26
:665/чзү2		
372	301401,55	2260523,27
373	301426,77	2260558,17
374	301438,56	2260571,51
334	301427,90	2260583,47
335	301395,55	2260546,83
336	301360,57	2260487,74
372	301401,55	2260523,27
:674/чзү2(1)		
374	301438,56	2260571,51
375	301459,55	2260595,24
26	301469,73	2260602,98
27	301473,75	2260606,03
28	301497,67	2260633,12
29	301500,21	2260637,50
376	301506,63	2260648,56
377	301534,99	2260680,70
378	301556,37	2260711,85
379	301610,98	2260818,24
327	301606,88	2260823,24
326	301600,02	2260831,59
328	301554,40	2260743,03
329	301536,85	2260711,89
330	301539,20	2260730,82
331	301532,71	2260732,38
332	301527,77	2260698,61
333	301512,35	2260679,16
334	301427,90	2260583,47
374	301438,56	2260571,51
:674/чзү2(6)		
603	301508,78	2260695,12
604	301508,05	2260695,80
605	301507,37	2260695,06

Ив. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

1103-ПМ1.ТЧ

Лист

606	301508,10	2260694,38
:674/чзү2(5)		
597	301522,83	2260710,72
598	301522,04	2260711,32
599	301520,83	2260709,73
600	301519,23	2260710,94
601	301518,63	2260710,14
602	301521,02	2260708,33
597	301522,83	2260710,72
:674/чзү2(4)		
591	301524,24	2260739,24
592	301524,27	2260740,24
593	301522,27	2260740,29
594	301522,31	2260742,29
595	301521,32	2260742,31
596	301521,24	2260739,31
591	301524,24	2260739,24
:674/чзү2(3)		
587	301540,52	2260769,94
588	301541,04	2260770,79
589	301540,18	2260771,31
590	301539,67	2260770,45
587	301540,52	2260769,94
:674/чзү2(2)		
583	301566,38	2260812,78
584	301566,89	2260813,64
585	301566,04	2260814,15
586	301565,52	2260813,30
583	301566,38	2260812,78
:1121/чзү2(3)		
326	301600,02	2260831,59
327	301606,88	2260823,24
380	301662,20	2260914,99
381	301718,00	2261020,20
382	301732,71	2261047,93
383	301751,51	2261083,40
384	301912,92	2261387,85
316	301961,67	2261479,82
317	301937,94	2261455,99
318	301909,06	2261414,69
319	301751,85	2261118,18
322	301746,57	2261108,21
323	301718,58	2261055,42
324	301648,28	2260922,87
326	301600,02	2260831,59
:1129/чзү2(49)		

Ив. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

1103-ПМ1.ТЧ

578	301592,49	2260854,94
579	301593,37	2260856,73
580	301591,57	2260857,61
581	301590,69	2260855,82
578	301592,49	2260854,94
:1129/чзү2(48)		
574	301618,22	2260897,52
575	301619,12	2260899,31
576	301617,34	2260900,21
577	301616,44	2260898,43
574	301618,22	2260897,52
:1129/чзү2(47)		
570	301644,05	2260940,39
571	301645,05	2260942,13
572	301643,30	2260943,12
573	301642,31	2260941,38
570	301644,05	2260940,39
:1129/чзү2(46)		
165	301665,66	2260988,03
166	301664,83	2260986,20
568	301670,29	2260983,72
569	301671,12	2260985,54
165	301665,66	2260988,03
:1129/чзү2(45)		
564	301693,29	2261028,10
565	301694,17	2261029,91
566	301692,36	2261030,78
567	301691,49	2261028,98
564	301693,29	2261028,10
:1129/чзү2(44)		
560	301716,31	2261072,42
561	301717,19	2261074,23
562	301715,38	2261075,11
563	301714,51	2261073,30
560	301716,31	2261072,42
:1129/чзү2(43)		
556	301739,38	2261116,35
557	301740,26	2261118,16
558	301738,45	2261119,03
559	301737,58	2261117,23
556	301739,38	2261116,35
:1129/чзү2(42)		
552	301762,37	2261160,72
553	301763,25	2261162,52
554	301761,44	2261163,40
555	301760,57	2261161,59

Ив. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

1103-ПМ1.ТЧ

552	301762,37	2261160,72
:1129/чзү2(41)		
548	301785,52	2261205,07
549	301786,37	2261206,88
550	301784,56	2261207,73
551	301783,71	2261205,91
548	301785,52	2261205,07
:1129/чзү2(40)		
544	301808,26	2261249,34
545	301809,17	2261251,13
546	301807,38	2261252,04
547	301806,48	2261250,25
544	301808,26	2261249,34
:1129/чзү2(39)		
540	301831,60	2261293,75
541	301832,42	2261295,58
542	301830,61	2261296,39
543	301829,79	2261294,57
540	301831,60	2261293,75
:1129/чзү2(38)		
536	301854,39	2261338,06
537	301855,28	2261339,84
538	301853,49	2261340,73
539	301852,60	2261338,95
536	301854,39	2261338,06
:1129/чзү2(37)		
532	301877,52	2261382,49
533	301878,42	2261384,28
534	301876,64	2261385,18
535	301875,74	2261383,39
532	301877,52	2261382,49
:1129/чзү2(36)		
528	301900,56	2261426,86
529	301901,47	2261428,65
530	301899,69	2261429,56
531	301898,78	2261427,77
528	301900,56	2261426,86
:1129/чзү2(35)		
524	301923,66	2261471,35
525	301924,54	2261473,14
526	301922,74	2261474,02
527	301921,86	2261472,23
524	301923,66	2261471,35
:1129/чзү2(34)		
161	301941,53	2261515,44

Ив. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

1103-ПМ1.ТЧ

Лист

520	301942,78	2261513,46
521	301948,06	2261512,47
522	301949,81	2261513,58
523	301946,61	2261518,65
161	301941,53	2261515,44
:1129/чзү2(33)		
515	301990,41	2261520,64
516	301991,19	2261518,38
517	301996,87	2261520,35
518	301996,09	2261522,60
519	301992,26	2261524,13
:1129/чзү2(32)		
511	302029,81	2261539,93
512	302028,85	2261541,69
513	302027,11	2261540,74
514	302028,07	2261538,98
511	302029,81	2261539,93
:1129/чзү2(31)		
507	302072,82	2261563,89
508	302071,86	2261565,65
509	302070,12	2261564,70
510	302071,08	2261562,94
507	302072,82	2261563,89
:1129/чзү2(30)		
503	302116,68	2261588,38
504	302115,72	2261590,14
505	302113,98	2261589,19
506	302114,94	2261587,44
503	302116,68	2261588,38
:1129/чзү2(29)		
501	302150,78	2261607,19
502	302152,44	2261608,30
155	302149,13	2261613,31
156	302147,46	2261612,20
:1129/чзү2(28)		
497	302183,66	2261638,69
498	302182,22	2261640,08
499	302180,84	2261638,66
500	302182,28	2261637,26
497	302183,66	2261638,69
:1129/чзү2(27)		
493	302218,90	2261672,54
494	302217,46	2261673,93
495	302216,08	2261672,50
496	302217,52	2261671,11
493	302218,90	2261672,54

Ив. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

1103-ПМ1.ТЧ

:1129/чзү2(26)		
489	302256,14	2261708,26
490	302254,70	2261709,66
491	302253,32	2261708,23
492	302254,76	2261706,84
489	302256,14	2261708,26
:1129/чзү2(25)		
487	302285,17	2261736,05
488	302286,35	2261737,67
153	302281,46	2261741,17
154	302280,28	2261739,54
:1129/чзү2(24)		
483	302309,68	2261774,08
484	302310,53	2261775,87
485	302308,72	2261776,73
486	302307,87	2261774,93
483	302309,68	2261774,08
:1129/чзү2(23)		
481	302333,49	2261811,59
482	302334,57	2261813,27
151	302329,50	2261816,49
152	302328,42	2261814,80
:1129/чзү2(22)		
477	302348,28	2261845,11
478	302349,05	2261846,95
479	302347,20	2261847,72
480	302346,43	2261845,88
477	302348,28	2261845,11
:1129/чзү2(21)		
473	302368,10	2261890,74
474	302368,85	2261892,59
475	302367,00	2261893,34
476	302366,25	2261891,49
473	302368,10	2261890,74
:1129/чзү2(20)		
469	302387,89	2261936,53
470	302388,61	2261938,39
471	302386,76	2261939,11
472	302386,04	2261937,25
469	302387,89	2261936,53
:1129/чзү2(19)		
465	302407,75	2261982,59
466	302408,60	2261984,41
467	302406,79	2261985,25
468	302405,94	2261983,43

Ив. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

1103-ПМ1.ТЧ

Лист

465	302407,75	2261982,59
:1129/чзү2(18)		
461	302427,58	2262028,48
462	302428,30	2262030,34
463	302426,44	2262031,07
464	302425,72	2262029,20
461	302427,58	2262028,48
:1129/чзү2(17)		
457	302447,78	2262075,16
458	302448,43	2262076,76
459	302446,92	2262077,36
460	302446,28	2262075,76
457	302447,78	2262075,16
:1129/чзү2(16)		
453	302467,59	2262120,12
454	302468,33	2262121,98
455	302466,48	2262122,72
456	302465,74	2262120,86
453	302467,59	2262120,12
:1129/чзү2(15)		
449	302485,63	2262161,84
450	302487,76	2262167,44
451	302485,89	2262168,15
452	302483,76	2262162,55
449	302485,63	2262161,84
:1129/чзү2(14)		
443	302505,50	2262230,55
444	302505,80	2262232,52
445	302503,82	2262232,81
446	302503,51	2262230,84
443	302505,50	2262230,55
:1129/чзү2(13)		
439	302511,12	2262279,78
440	302511,37	2262281,76
441	302509,38	2262282,01
442	302509,13	2262280,03
439	302511,12	2262279,78
:1129/чзү2(12)		
435	302517,06	2262329,26
436	302517,35	2262331,23
437	302515,35	2262331,52
438	302515,06	2262329,55
435	302517,06	2262329,26
:1129/чзү2(11)		
429	302513,13	2262403,30

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
			Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	

1103-ПМ1.ТЧ

Формат А4

430	302512,78	2262405,27
431	302510,81	2262404,92
432	302511,16	2262402,95
429	302513,13	2262403,30
:1129/чзү2(10)		
433	302520,73	2262360,22
434	302520,78	2262362,38
147	302514,72	2262362,51
148	302514,68	2262360,37
:1129/чзү2(9)		
429	302513,13	2262403,30
430	302512,78	2262405,27
431	302510,81	2262404,92
432	302511,16	2262402,95
429	302513,13	2262403,30
:1129/чзү2(8)		
425	302504,34	2262452,01
426	302504,01	2262453,99
427	302502,05	2262453,67
428	302502,37	2262451,69
425	302504,34	2262452,01
:1129/чзү2(7)		
421	302495,62	2262499,93
422	302495,25	2262501,91
423	302493,28	2262501,55
424	302493,65	2262499,57
421	302495,62	2262499,93
:1129/чзү2(6)		
297	302487,48	2262546,59
298	302487,05	2262549,70
299	302485,07	2262549,43
300	302485,89	2262543,40
:1129/чзү2(5)		
301	302496,51	2262582,98
302	302496,99	2262584,92
303	302495,05	2262585,41
304	302494,57	2262583,47
301	302496,51	2262582,98
:1129/чзү2(4)		
417	302525,86	2262622,44
418	302506,29	2262624,39
419	302504,34	2262624,82
420	302503,91	2262622,87
417	302525,86	2262622,44
:1129/чзү2(3)		

Ив. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата

1103-ПМ1.ТЧ

287	302517,41	2262655,57
288	302518,17	2262657,43
289	302512,62	2262659,69
290	302511,86	2262657,84
287	302517,41	2262655,57
:1129/чзү2(2)		
282	302521,85	2262672,79
283	302522,37	2262674,91
284	302519,65	2262679,52
285	302517,46	2262680,05
286	302516,02	2262674,21
282	302521,85	2262672,79
:1129/чзү2(1)		
265	302538,22	2262715,42
266	302538,43	2262715,81
267	302537,70	2262716,20
268	302536,68	2262716,76
269	302535,73	2262715,01
270	302537,48	2262714,06
265	302538,22	2262715,42
:959/чзү2		
385	301948,09	2261440,91
386	301978,60	2261472,72
387	302006,00	2261494,33
388	302035,97	2261486,31
389	302038,41	2261493,46
390	302015,45	2261500,58
391	302039,10	2261514,63
45	302056,01	2261520,30
46	302087,35	2261538,28
392	302101,10	2261550,29
393	302187,25	2261599,58
394	302205,42	2261612,05
395	302223,03	2261628,87
396	302314,44	2261731,53
397	302336,11	2261760,98
398	302352,31	2261791,78
399	302383,06	2261862,81
400	302407,38	2261869,42
401	302405,67	2261876,05
402	302387,19	2261872,35
403	302411,73	2261929,01
55	302421,90	2261943,68
56	302436,25	2261976,83
404	302440,00	2261994,28
405	302531,38	2262205,43

Инв. № подл.		Подп. и дата		Взам. инв. №	

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата

1103-ПМ1.ТЧ

406	302542,09	2262237,96
407	302549,91	2262284,30
408	302571,23	2262290,69
409	302568,20	2262297,11
410	302550,25	2262292,42
411	302550,44	2262330,32
412	302548,33	2262348,64
413	302538,22	2262405,88
612	302538,65	2262423,78
63	302532,34	2262459,30
414	302525,85	2262475,93
415	302520,71	2262526,30
250	302521,96	2262558,11
416	302519,33	2262557,86
305	302504,79	2262528,61
306	302506,69	2262496,58
307	302532,35	2262344,12
308	302532,09	2262277,89
309	302516,91	2262213,41
310	302346,37	2261818,10
311	302305,36	2261746,21
312	302230,06	2261660,67
313	302162,65	2261503,96
314	302007,47	2261514,80
315	301976,81	2261495,02
385	301948,09	2261440,91
:1121/чзү2(1)		
256	302550,09	2262654,28
257	302550,18	2262655,28
258	302549,19	2262655,37
259	302549,10	2262654,37
256	302550,09	2262654,28
:1121/чзү2(2)		
249	302526,42	2262588,36
255	302536,60	2262625,92
261	302559,15	2262686,45
262	302558,51	2262687,11
276	302530,55	2262631,98
292	302522,94	2262616,98
293	302511,35	2262594,15
294	302505,17	2262546,24
295	302526,42	2262588,36
249	302526,42	2262588,36
:1133/чзү2(4)		
276	302530,55	2262631,98
275	302523,15	2262635,72

Ив. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

1103-ПМ1.ТЧ

Лист

291	302517,80	2262619,52
292	302522,94	2262616,98
:1133/чзү2(3)		
251	302623,78	2262578,54
252	302623,64	2262580,53
253	302620,05	2262580,27
254	302620,19	2262578,28
251	302623,78	2262578,54
:1133/чзү2(2)		
243	302633,03	2262569,21
244	302632,93	2262570,57
245	302628,68	2262570,27
246	302628,75	2262569,24
247	302628,75	2262569,24
243	302633,03	2262569,21
:1133/чзү2(1)		
607	302987,43	2262594,28
608	302987,33	2262595,61
609	302983,08	2262595,31
610	302983,18	2262593,98
607	302987,43	2262594,28
:957/чзү2(1)		
204	304420,73	2261521,03
217	304418,91	2261538,53
216	304414,29	2261533,12
215	304401,92	2261531,72
214	304392,56	2261533,02
213	304384,56	2261539,77
212	304382,37	2261544,58
211	304401,52	2261547,03
210	304399,08	2261565,79
83	304360,83	2261560,96
84	304363,25	2261541,87
209	304374,21	2261543,29
208	304378,90	2261533,07
207	304389,47	2261524,46
206	304398,58	2261523,41
205	304414,92	2261525,56
204	304420,73	2261521,03
:957/чзү2(2)		
220	304401,32	2261573,30
221	304401,17	2261575,30
222	304397,58	2261575,04
223	304397,73	2261573,04
220	304401,32	2261573,30
:726/чзү2(1)		

Ив. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

1103-ПМ1.ТЧ

104	304511,74	2260532,70
103	304511,26	2260545,36
105	304510,93	2260554,08
201	304508,84	2260553,92
200	304506,79	2260551,06
190	304507,42	2260535,67
189	304509,85	2260532,60
104	304511,74	2260532,70
:726/чзү2(2)		
185	304422,01	2261520,02
186	304419,72	2261539,48
217	304418,91	2261538,53
204	304420,73	2261521,03
:676/чзү2		
190	304507,42	2260535,67
200	304506,79	2260551,06
199	304502,66	2260546,82
198	304447,00	2260546,78
197	304447,13	2260527,27
196	304454,94	2260527,29
195	304454,99	2260518,89
194	304466,86	2260516,28
193	304473,74	2260516,08
192	304474,34	2260539,21
191	304503,29	2260539,37
190	304507,42	2260535,67

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	1103-ПМ1.ТЧ			

СОГЛАСОВАНО

Заместитель генерального директора
по капитальному строительству
АО «Белкамнефть» им. А.А. Волкова

К.М. Рязанов

201 г.

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор
ООО «Белкамнефть»

Н.Р. Баль

201 г.

ЗАДАНИЕ НА ВЫПОЛНЕНИЕ РАБОТ ПО РАЗРАБОТКЕ**проекта планировки территории и проекта межевания территории по объекту:****«Обустройство Новоселкинского нефтяного месторождения. Южный участок. Третий этап»**

Перечень основных данных и требований	Требования и данные к документации по планировке территории
1	2
1. Наименование документации	Проект планировки территории и проект межевания территории по объекту «Обустройство Новоселкинского нефтяного месторождения. Южный участок. Третий этап»
2. Основание для проектирования	Постановление администрации МО «Каракулинский район» о разработке документации по планировке территории объекта «Обустройство Новоселкинского нефтяного месторождения. Южный участок. Третий этап» Внутрипостроечный титульный список объектов капитального строительства ООО «Белкамнефть»
3. Местонахождение и описание объекта	МО «Каракулинское» Каракулинский район, Удмуртская Республика.
4. Заказчик	ООО «Белкамнефть»
5. Источник финансирования строительства объекта	АО «Белкамнефть» имени А.А. Волкова
6. Цель и задачи выполняемой работы	- Обеспечение устойчивого развития территории. - Выделение элементов планировочной структуры территории проектирования, - Обеспечение территории инженерной инфраструктурой. - Размещение линейных объектов: а) ВЛ, протяженность-2,5км б) Нефтепровод – 3,7км в) Водовод – 3,3км г) Подъездная дорога, протяженностью-3,9км
7. Основные требования к составу, содержанию и форме представляемых материалов по этапам разработки градостроительной документации	7.1. Основные требования: 7.1.1. Документацию по планировке территории выполнить: - в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации; - в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации; - в соответствии с требованиями действующего законодательства, техническими регламентами, с Генеральными планами и Правилами землепользования и застройки МО «Каракулинское» в актуальной редакции на момент разработки; - в соответствии с границами зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Каракулинского района, режимов использования земель и градостроительных регламентов в границах данных зон охраны

- в соответствии со статьей 41.2. Градостроительного кодекса РФ выполнить инженерные изыскания для подготовки документации по планировке территории;

- в соответствии с правилами выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 31.03.2017 № 402;

- в соответствии с требованиями к составу и содержанию проектов планировки территории, установленные положением о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 № 564;

- в соответствии с порядком установления и отображения красных линий, обозначающих границы территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов, утвержденным приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25.04.2017 № 742/пр.

7.2. Дополнительные требования:

7.2.1. Подготовку проекта планировки территории и проекта межевания территории необходимо осуществить в соответствии с системой координат, используемой для ведения государственного кадастра недвижимости (согласно ст. 41 Градостроительного кодекса РФ).

7.2.2. Документация по планировке территории должна быть представлена в виде чертежей, схем, выполненных на цифровом топографическом плане, соответствующем требованиям, установленным федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства.

7.2.3. Проектируемую территорию обеспечить инженерно-техническими объектами, сооружениями и коммуникациями, объектами транспортной инфраструктуры в соответствии с требованиями законодательства, муниципальных правовых актов.

7.2.4. Объединение нескольких чертежей, схем в один (одну) допускается при условии обеспечения читаемости линий и условных обозначений графических материалов.

7.3. Состав материалов и содержание документации по планировке территории:

7.3.1. Основная утверждаемая часть проекта планировки (М 1:2000):

раздел 1 "Проект планировки территории. Графическая часть";

раздел 2 "Положение о размещении линейных объектов".

7.3.1.1. Раздел 1 "Проект планировки территории. Графическая часть" включает в себя:

чертеж красных линий;

чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов;

чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов.

7.3.1.2. Раздел 2 "Положение о размещении линейных объектов" должен содержать следующую информацию:

а) наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения

линейных объектов;

б) перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов;

в) перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов;

г) перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов;

е) информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов;

ж) информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов;

з) информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды;

и) информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.

7.3.2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории включают в себя:

раздел 3 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть";

раздел 4 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка".

7.3.2.1. Раздел 3 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть" содержит следующие схемы:

а) схема расположения элементов планировочной структуры (территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов);

б) схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории;

в) схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта;

г) схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории;

д) схема границ территорий объектов культурного наследия;

е) схема границ зон с особыми условиями использования территорий;

ж) схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (пожар, взрыв, химическое, радиоактивное заражение, затопление, подтопление, оползень, карсты, эрозия и т.д.);

з) схема конструктивных и планировочных решений.

7.3.2.2. Раздел 4 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка" содержит:

а) описание природно-климатических условий территории, в отношении

которой разрабатывается проект планировки территории;

б) обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов;

в) обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов;

г) обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов;

д) ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории;

е) ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории;

ж) ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.).

7.3.2.3. Обязательным приложением к разделу 4 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка" являются:

а) материалы и результаты инженерных изысканий, используемые при подготовке проекта планировки территории, с приложением документов, подтверждающих соответствие лиц, выполнивших инженерные изыскания, требованиям части 2 статьи 47 Градостроительного кодекса РФ;

б) программа и задание на проведение инженерных изысканий, используемые при подготовке проекта планировки территории;

в) исходные данные, используемые при подготовке проекта планировки территории;

г) решение о подготовке документации по планировке территории с приложением задания.

7.3.3. Состав проекта межевания территории:

Проект межевания территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по обоснованию этого проекта.

7.3.3.1. Основная часть проекта межевания территории включает в себя текстовую часть и чертежи межевания территории.

7.3.3.1.1. Текстовая часть проекта межевания территории включает в себя:

а) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования;

б) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и

(или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;

в) вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных Градостроительным Кодексом РФ.

7.3.3.1.2. На чертежах межевания территории отображаются:

а) границы планируемых (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в составе проекта планировки территории) и

	<p>существующих элементов планировочной структуры;</p> <p>б) красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, или красные линии, утверждаемые, изменяемые проектом межевания территории;</p> <p>в) линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений;</p> <p>г) границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;</p> <p>д) границы зон действия публичных сервитутов.</p> <p>7.3.3.2. Материалы по обоснованию проекта межевания территории включают в себя чертежи, на которых отображаются:</p> <p>а) границы существующих земельных участков;</p> <p>б) границы зон с особыми условиями использования территорий;</p> <p>в) местоположение существующих объектов капитального строительства;</p> <p>г) границы особо охраняемых природных территорий;</p> <p>д) границы территорий объектов культурного наследия.</p> <p>7.3.3.3. Подготовка проектов межевания территории осуществляется с учетом материалов и результатов инженерных изысканий в случаях, если выполнение таких инженерных изысканий для подготовки документации по планировке территории требуется в соответствии с Градостроительным Кодексом РФ. В целях подготовки проекта межевания территории допускается использование материалов и результатов инженерных изысканий, полученных для подготовки проекта планировки данной территории, в течение не более чем пяти лет со дня их выполнения.</p>
8. Основные исходные данные	<p>Генеральный план МО «Каракулинское»</p> <p>Правила землепользования и застройки МО «Каракулинское»</p>
9. Содержание работ	<p>1. Сбор исходных данных. Разработка документации по планировке территории.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Сбор и систематизация исходных данных. • Подготовка материалов по обоснованию. • Подготовка основной части. <p>Документация по планировке территории в составе и объеме, установленном статьями 42-43 Градостроительного кодекса РФ, определенным настоящим заданием, должна быть предоставлена в администрацию МО «Каракулинский район» Удмуртской Республики</p> <p>Результат – разработанная проектировщиком документация по планировке территории в составе и объеме, установленном статьей 42-43 Градостроительного кодекса РФ, определенным настоящим заданием.</p> <p>2. <u>Организация и проведение процедуры публичного обсуждения.</u></p> <p>2.1. Организация процедуры согласования проекта постановления администрации «Каракулинский район» «О проведении публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории».</p> <p>2.3. После подписания и публикации постановления администрация МО «Каракулинский район» о проведении публичных слушаний на сайте администрации, проектировщик направляет в адрес заказчика проект планировки и проект межевания в электронном виде и на бумажном носителе, демонстрационные материалы в целях обеспечения ознакомления граждан.</p> <p>2.4. Проектировщик обязан в период проведения публичных слушаний</p>

	<p>осуществлять взаимодействие с органом, ответственным за ознакомление населения, оперативно готовить пояснения по вопросам граждан, принять личное участие в итоговом заседании публичных слушаний.</p> <p>3. <u>Утверждение проекта планировки и проекта межевания территории.</u></p> <p>В случае если по результатам публичных слушаний требуется корректировка документации по планировке территории, проектировщик вносит изменения в документацию и направляет утверждаемую часть документации в администрацию МО «Каракулинский район» для подготовки проекта постановления «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории».</p> <p>В период согласования постановления администрации об утверждении документации, в случае необходимости, проектировщик вносит изменения в проектную документацию.</p> <p>Результат: постановление об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории.</p>
10. <u>Дополнительные требования</u>	<ul style="list-style-type: none"> • Материалы проекта выполнить в 2-х экз. в бумажном виде, в 2 экз. на электронном носителе в следующих форматах: • Текстовая часть предоставляется в формате RTF; • Графические материалы выполняются в 2-х экз. в бумажном виде и 1 экз. на электронном носителе в форматах: • Многостраничный PDF, обеспечивающий визуальную идентичность 1:1, режим сканирования «оттенки серого», разрешение 200 точек на дюйм

Начальник УКС АО «Белкамнефть» им. А.А.Волкова

 Н.В.Чепкасов



Чертеж межевания территории.

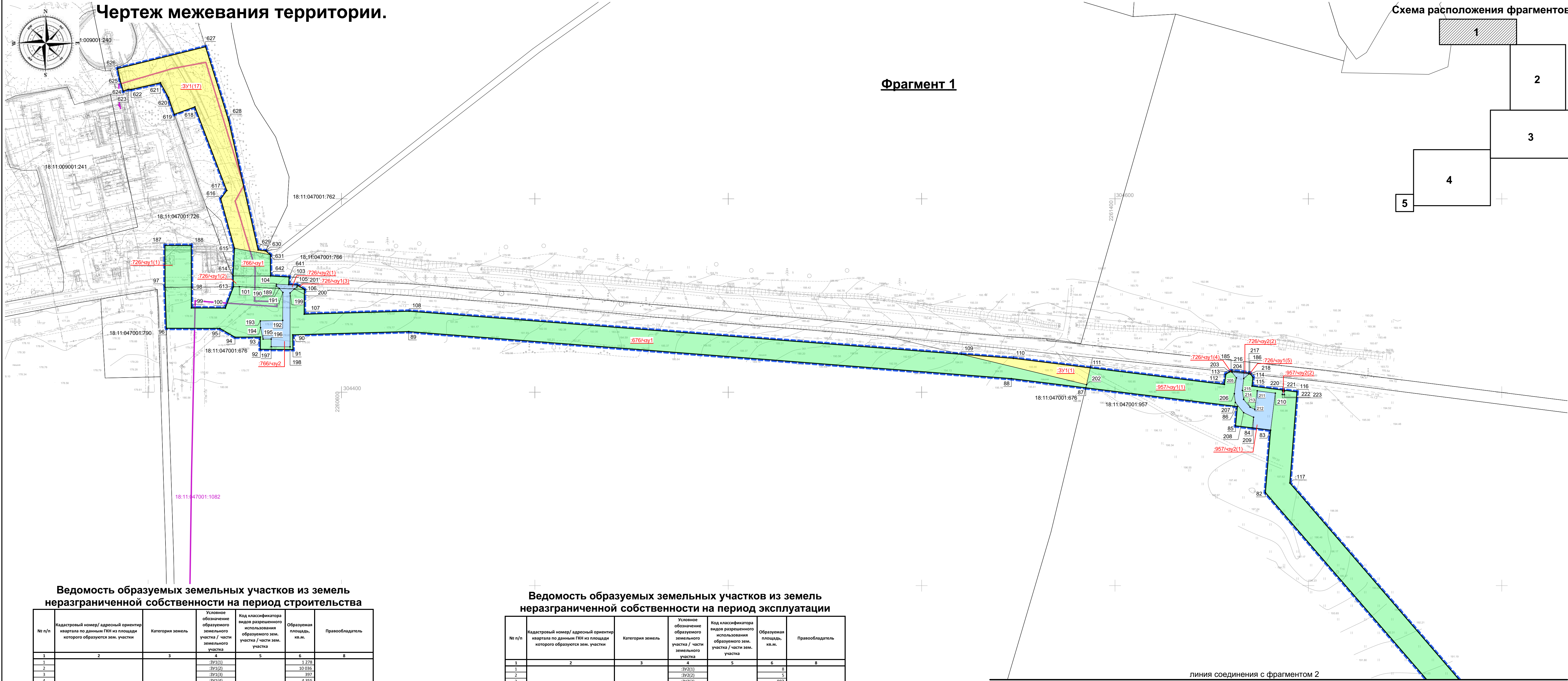
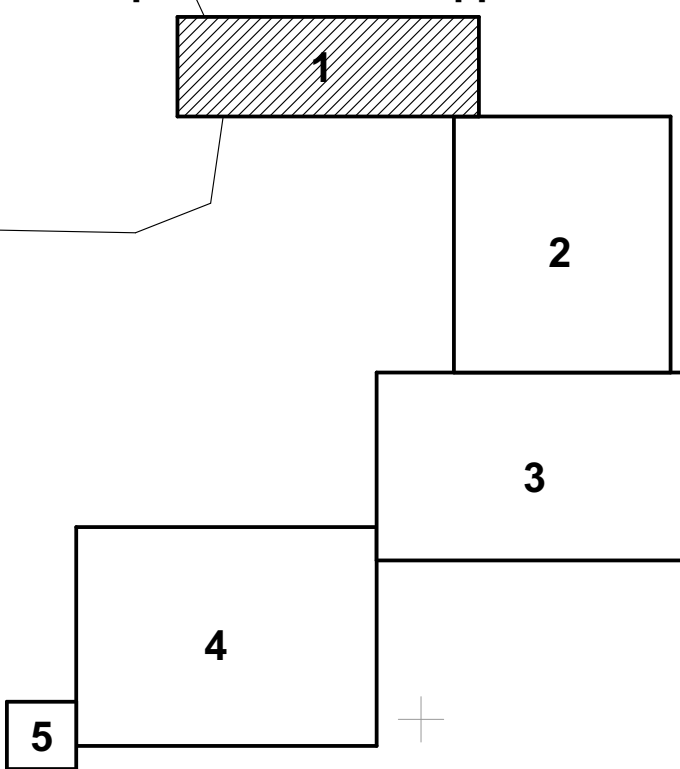


Схема расположения фрагментов



Фрагмент 1

Ведомость образуемых земельных участков из земель неразграниченной собственности на период строительства

№ п/п	Кадастровый номер/ адресный ориентир квартала по данным ГИИ из площади которого образуются зем. участки	Категория земель	Условное обозначение образуемого земельного участка / части земельного участка	Код классификатора видов разрешенного использования образуемого зем. участка / части зем. участка	Образуемая площадь, кв.м.	Правообладатель
1	2	3	4	5	6	8
1	18:11:047001/ Удмуртская Республика, Каравулинский район	Земли сельскохозяйственного назначения	:ЗУ1(1)	Недропользование, код 6.1	1 278	Земли публично-правовых образований
2			:ЗУ1(2)		10 036	
3			:ЗУ1(3)		397	
4			:ЗУ1(4)		4 355	
5			:ЗУ1(5)		3 337	
6			:ЗУ1(6)		3 062	
7			:ЗУ1(7)		1 034	
8			:ЗУ1(8)		262	
9			:ЗУ1(9)		271	
10			:ЗУ1(10)		1 058	
11			:ЗУ1(11)		618	
12			:ЗУ1(12)		12 714	
13			:ЗУ1(13)		539	
14			:ЗУ1(14)		696	
15			:ЗУ1(15)		75	
16			:ЗУ1(16)		33	
17			:ЗУ1(17)		7 991	

Ведомость образуемых земельных участков из земель неразграниченной собственности на период эксплуатации

№ п/п	Кадастровый номер/ адресный ориентир квартала по данным ГИИ из площади которого образуются зем. участки	Категория земель	Условное обозначение образуемого земельного участка / части земельного участка	Код классификатора видов разрешенного использования образуемого зем. участка / части зем. участка	Образуемая площадь, кв.м.	Правообладатель
1	2	3	4	5	6	8
1	18:11:047001/ Удмуртская Республика, Каравулинский район	Земли сельскохозяйственного назначения	:ЗУ2(1)	Недропользование, код 6.1	8	Земли публично-правовых образований
2			:ЗУ2(2)		5	
3			:ЗУ2(3)		887	
4			:ЗУ2(4)		73	
5			:ЗУ2(5)		339	
6			:ЗУ2(6)		515	
7			:ЗУ2(7)		197	
8			:ЗУ2(8)		227	
9			:ЗУ2(9)		327	
10			:ЗУ2(10)		3 871	
11			:ЗУ2(11)		279	
12			:ЗУ2(12)		4	

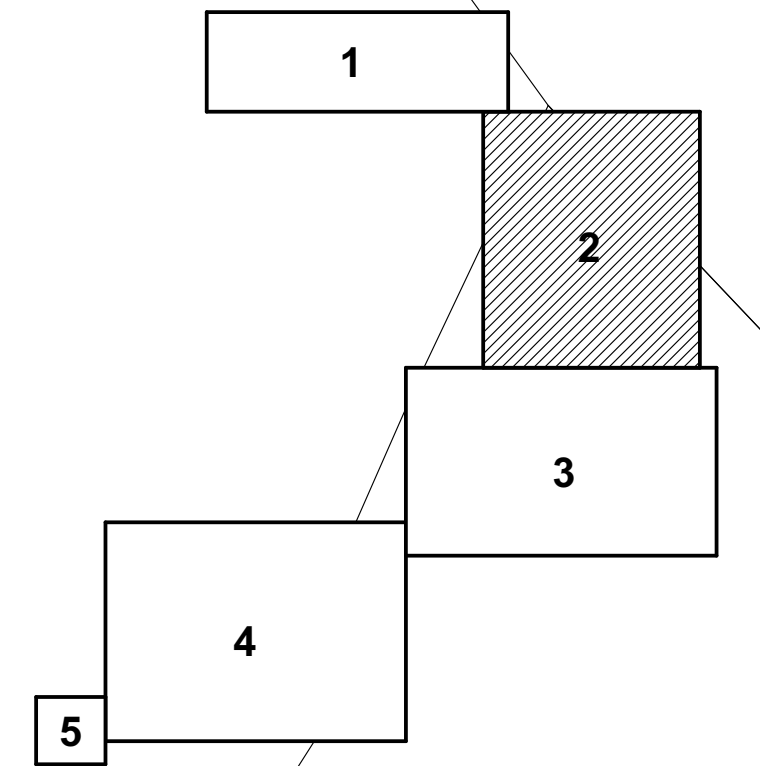
Условные обозначения:

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка градостроительной документации
- красные линии
- образуемые земельные участки из земель неразграниченной собственности (на период строительства)
- образуемые земельные участки из земель разграниченной собственности (на период строительства)
- границы сущ. земельных участков, учтенных в ЕГРН
- номер сущ. земельных участков, учтенных в ЕГРН
- границы сущ. объектов капитального строительства, учтенных в ЕГРН
- номер сущ. объектов капитального строительства, учтенных в ЕГРН
- условный номер формируемого земельного участка (части земельного участка)
- номер характерных поворотных точек границ формируемых земельных участков (частей земельных участков)

линия соединения с фрагментом 2

1103-ПМ1.ГЧ					
"Обустройство Новоселкинского нефтяного меторождения. Северный участок. Третий этап."					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
ГИП	Бодяга				
Нач. отд.					
Гл. спец.					
Проверил					
Разраб.	Ахатов				
Н. контр.	Бутолина				
Основная часть проекта межевания территории.				Стадия	Лист
				ПМ	1
Чертеж межевания территории. Фрагмент 1. М 1 : 2 000.				Листов	
				ООО НПФ "ИСИЗ"	

Схема расположения фрагментов

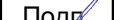



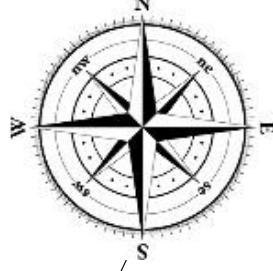
	- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка градостроительной документации
	- красные линии
	- образуемые земельные участки из земель неразграниченной собственности (на период строительства)
	- образуемые земельные участки из земель разграниченной собственности (на период строительства)
	- образуемые земельные участки (на период эксплуатации)
	- границы сущ. земельных участков, учтенных в ЕФРН
	8:24.017001.11 - номер сущ. земельных участков, учтенных в ЕФРН
	- границы сущ. объектов капитального строительства, учтенных в ЕФРН
	8:24.017001.22 - номер сущ. объектов капитального строительства, учтенных в ЕФРН
	- условный номер формируемого земельного участка (части земельного участка)
	3/У(1,1)
	1 - номер характерных поворотных точек границ формируемых земельных участков (частей земельных участков)

[illegible][illegible]

ATOM 3

линия соединения с фрагментом 3

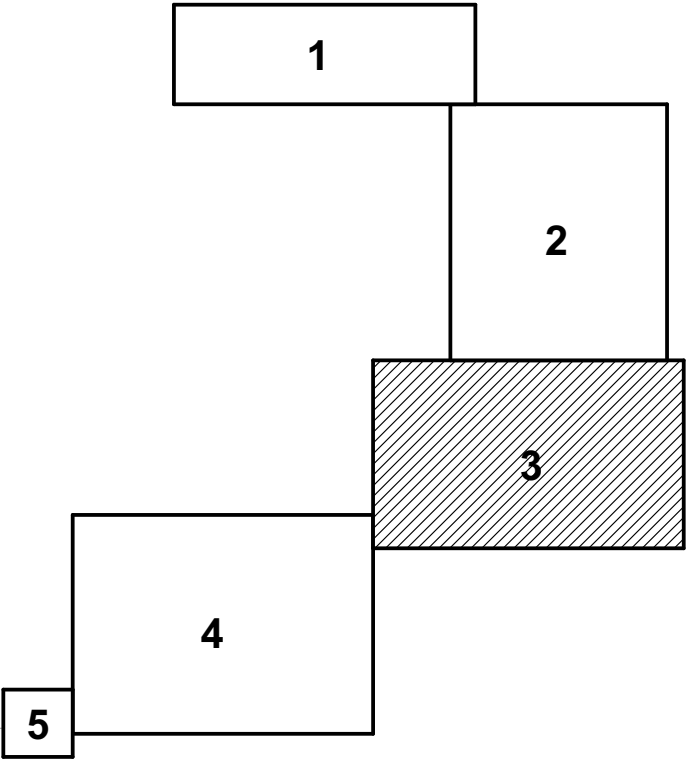
						1103-ПМ1.ГЧ			
						"Обустройство Новоселкинского нефтяного меторождения. Северный участок. Третий этап."			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Основная часть проекта межевания территории.	Стадия	Лист	Листов
ТИП		Бодяга					ПМ	2	
Нач. отд. Гл. спец.									
Проверил									
Разработ.	Ахатов					Чертеж межевания территории. Фрагмент 2. М 1 : 2 000.	ООО НПФ "ИСИЗ"		
Н. к-нтл	Булгомина								



Чертеж межевания территории.

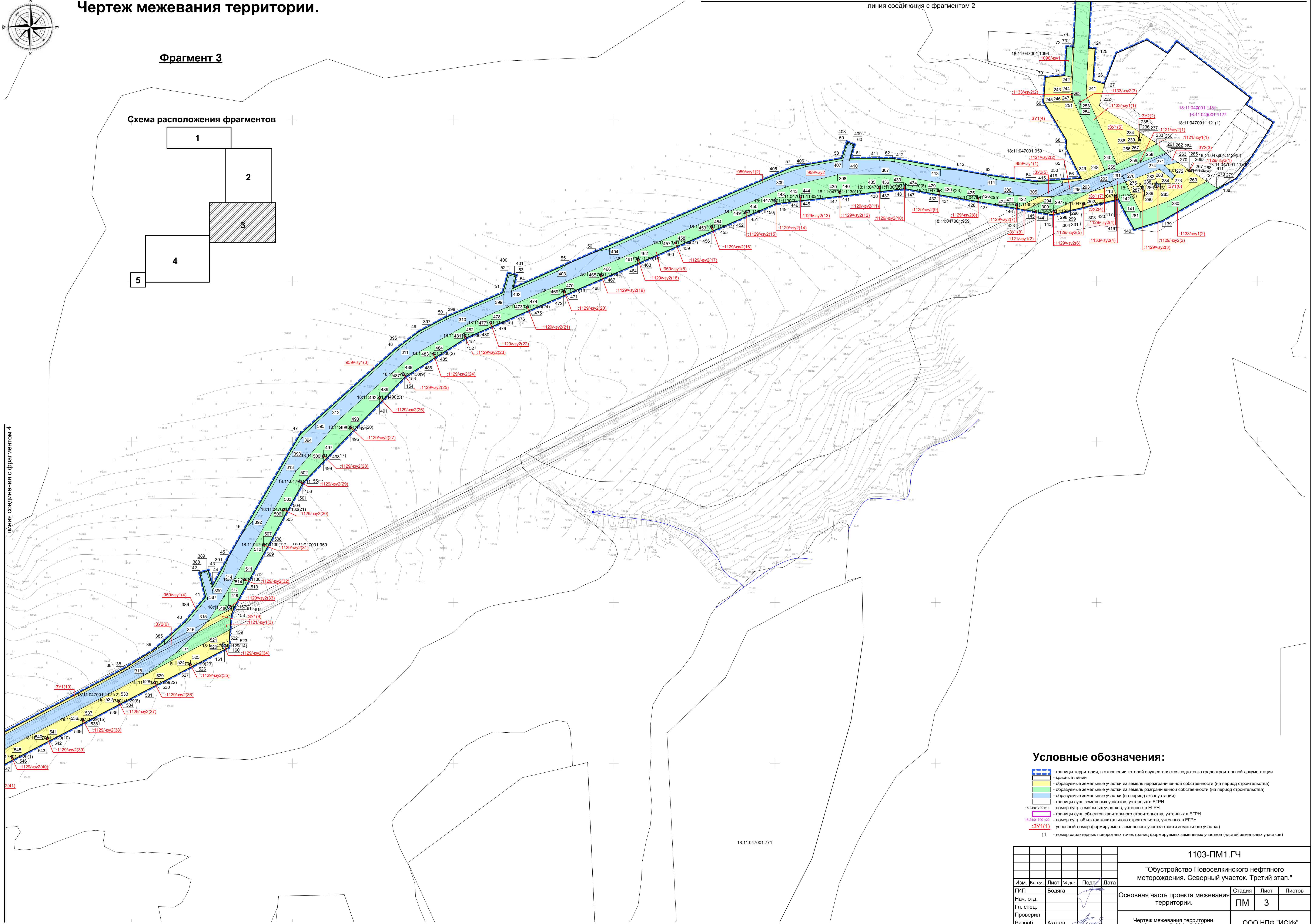
Фрагмент 3

Схема расположения фрагментов



линия соединения с фрагментом 4

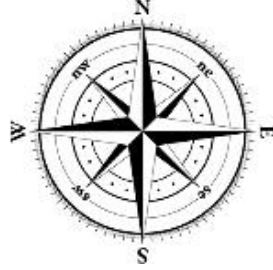
линия соединения с фрагментом 2



Условные обозначения:

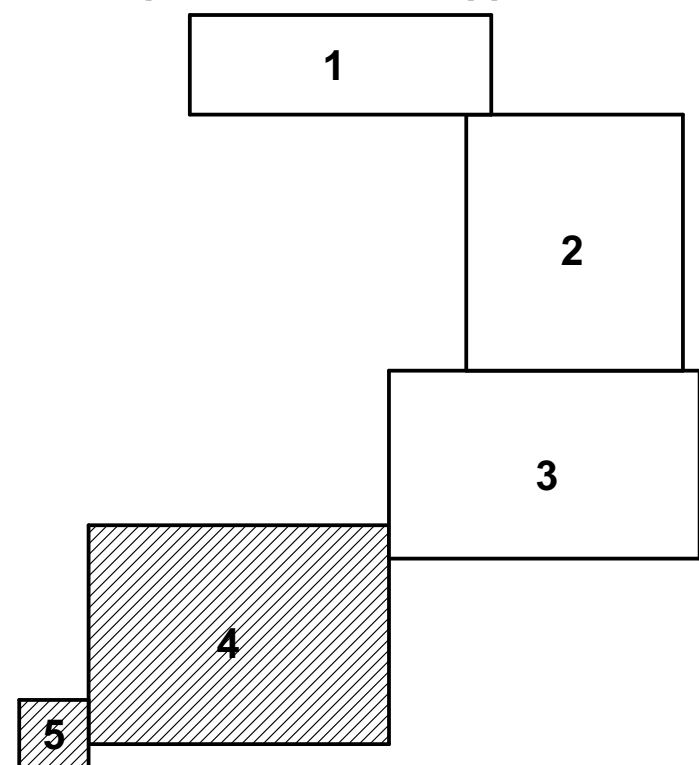
- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка градостроительной документации
- красные линии
- образуемые земельные участки из земель неразграниченной собственности (на период строительства)
- образуемые земельные участки из земель разграниченной собственности (на период строительства)
- образуемые земельные участки (на период эксплуатации)
- границы сущ. земельных участков, учтенных в ЕГРН
- номер сущ. земельных участков, учтенных в ЕГРН
- границы сущ. объектов капитального строительства, учтенных в ЕГРН
- номер сущ. объектов капитального строительства, учтенных в ЕГРН
- условный номер формируемого земельного участка (части земельного участка)
- номер характерных поворотных точек границ формируемых земельных участков (частей земельных участков)

						1103-ПМ1.ГЧ		
						"Обустройство Новоселкинского нефтяного меторождения. Северный участок. Третий этап."		
Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Основная часть проекта межевания территории.	Стадия	Лист
ГИП	Бодяга						ПМ	3
Нач. отд.								
Гл. спец.								
Проверил						Чертеж межевания территории. Фрагмент 3. М 1 : 2 000.	ООО НПФ "ИСИЗ"	
Разраб.	Ахатов							
Н. контр.	Бутolina							

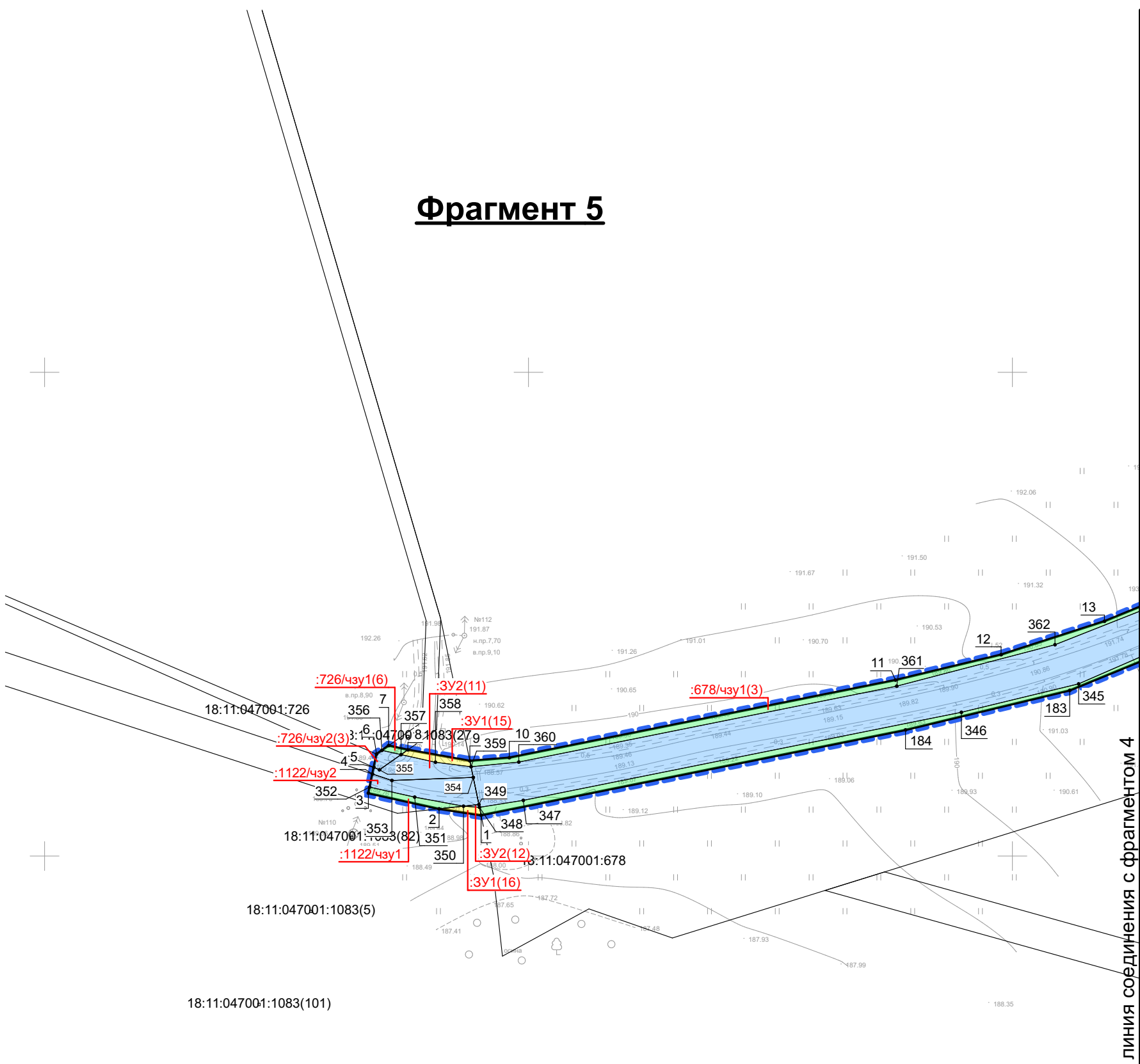


Чертеж межевания территории.

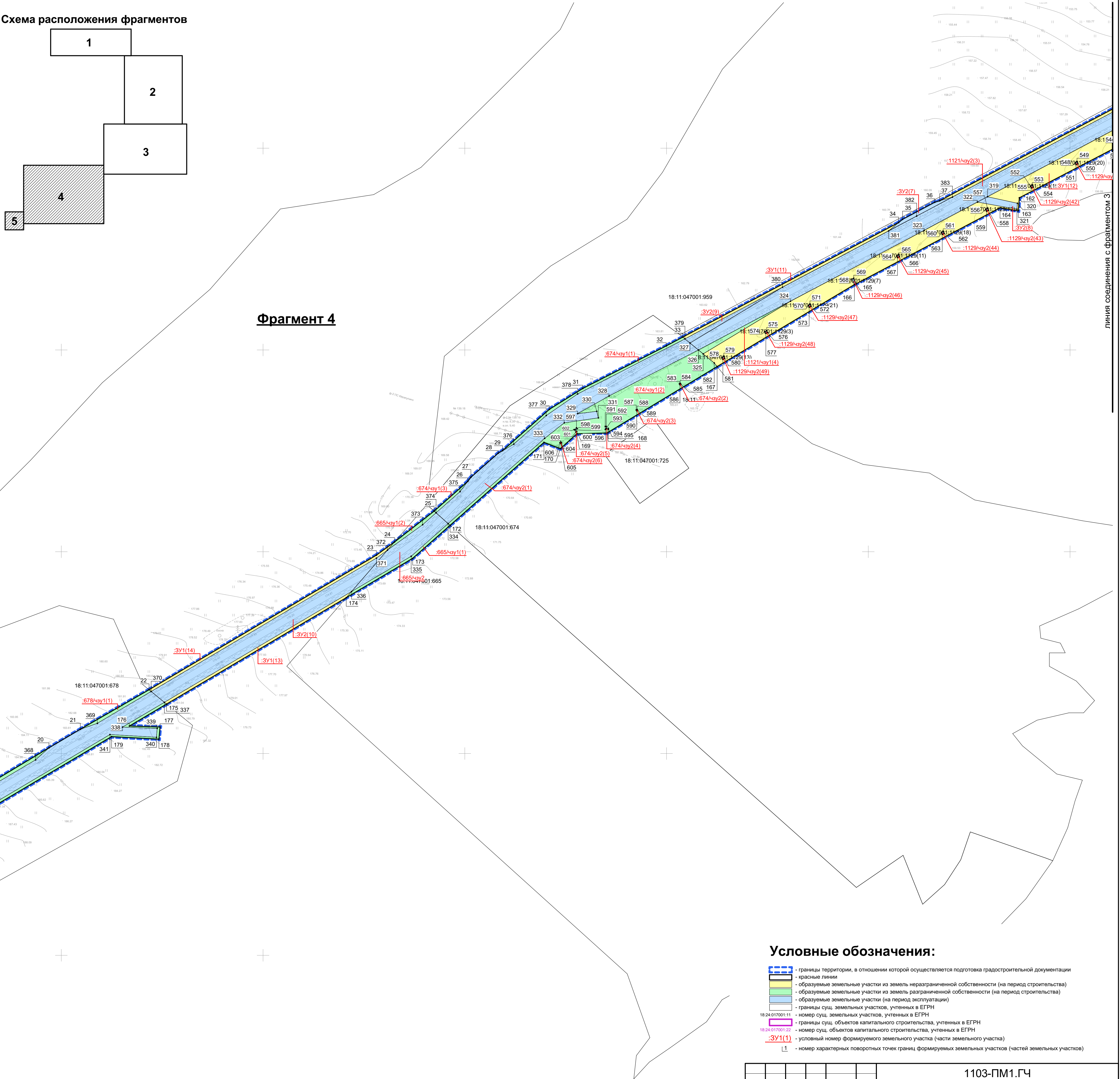
Схема расположения фрагментов



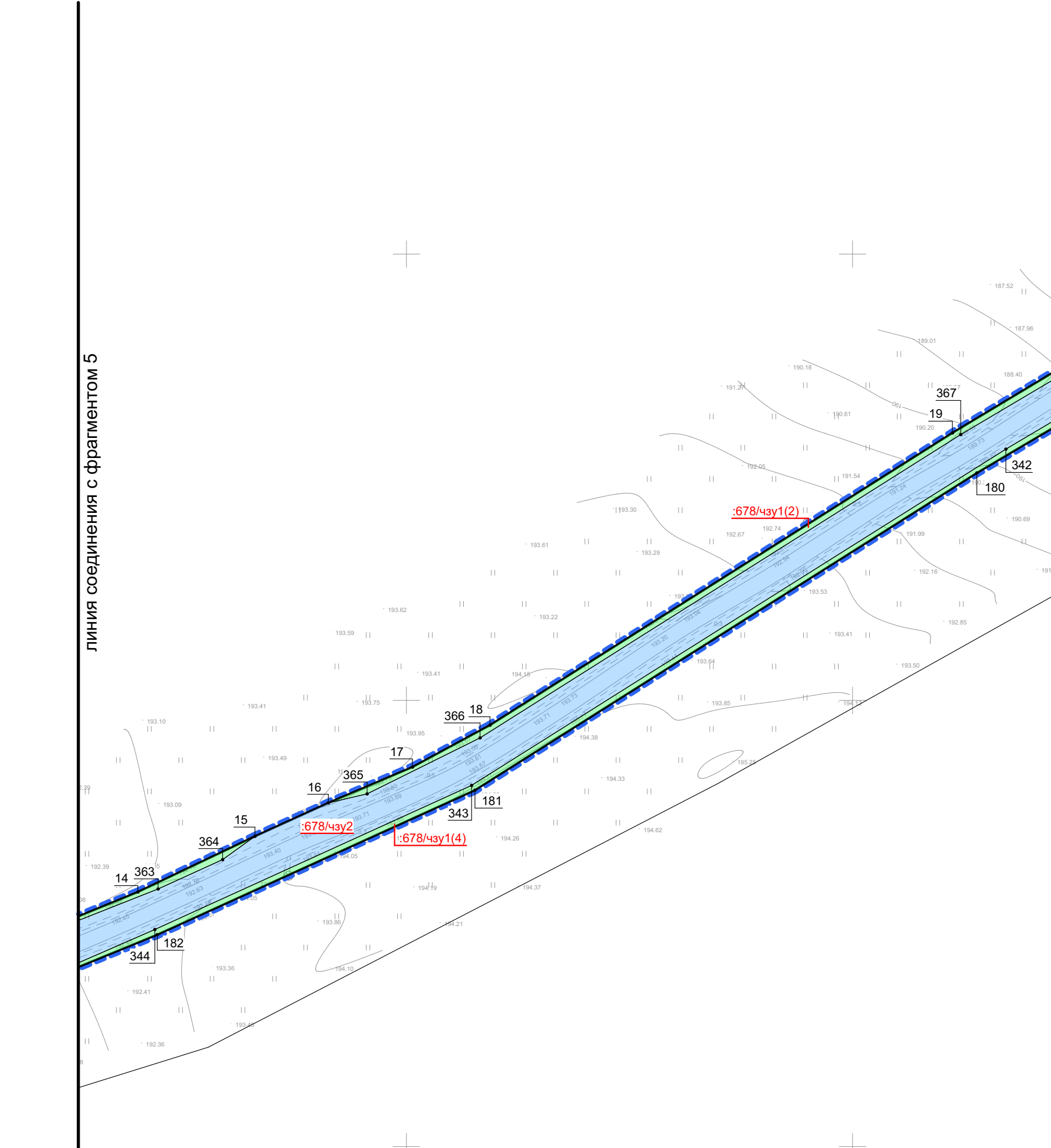
Фрагмент 5



Фрагмент 4



линия соединения с фрагментом 5



Условные обозначения:

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка градостроительной документации
- красные линии
- образуемые земельные участки из земель неразграниченной собственности (на период строительства)
- образуемые земельные участки из земель разграниченной собственности (на период строительства)
- образуемые земельные участки (на период эксплуатации)
- границы сущ. земельных участков, учтенных в ЕГРН
- номер сущ. земельных участков, учтенных в ЕГРН
- границы сущ. объектов капитального строительства, учтенных в ЕГРН
- номер сущ. объектов капитального строительства, учтенных в ЕГРН
- условный номер формируемого земельного участка (части земельного участка)
- номер характерных поворотных точек границ формируемых земельных участков (частей земельных участков)

						1103-ПМ1.ГЧ		
						"Обустройство Новоселкинского нефтяного меторождения. Северный участок. Третий этап."		
Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подл.	Дата	Основная часть проекта межевания территории.	Стадия	Лист
ГИП	Бодяга						ПМ	4
Нач. отд.								
Гл. спец.								
Проверил						Чертеж межевания территории. Фрагменты 4, 5. М 1 : 2 000.	ООО НПФ "ИСИЗ"	
Разраб.	Ахатов							
Н. контр.	Бутопина							