

АССОЦИАЦИЯ «ГАЗИФИКАЦИЯ УДМУРТИИ»
ООО «УДМУРТГАЗПРОЕКТ»
ПРОЕКТНЫЕ РАБОТЫ
ИНЖЕНЕРНЫЕ ИЗЫСКАНИЯ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА
КАРТОГРАФИЧЕСКИЕ РАБОТЫ

Заказчик – Администрация муниципального образования
«Каракулинский район»

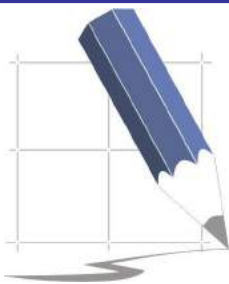
ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ
Проект планировки и межевания территории
линейного объекта: «Газораспределительные сети
с. Черново Каракулинского района
Удмуртской Республики»

1126-ПШ.ПЗ.2
(с. Черново, д. Пинязь)

Раздел. 4
«Материалы по обоснованию
проекта планировки территории»

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

2017



АССОЦИАЦИЯ «ГАЗИФИКАЦИЯ УДМУРТИИ»
ООО «УДМУРТГАЗПРОЕКТ»
ПРОЕКТНЫЕ РАБОТЫ
ИНЖЕНЕРНЫЕ ИЗЫСКАНИЯ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА
КАРТОГРАФИЧЕСКИЕ РАБОТЫ

Заказчик – Администрация муниципального образования
«Каракулинский район»

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ
Проект планировки и межевания территории
линейного объекта: «Газораспределительные сети
с. Черново Каракулинского района
Удмуртской Республики»

1126-ППТ.ПЗ.2
(с. Черново, д. Пинязь)

Раздел. 4
«Материалы по обоснованию
проекта планировки территории»

Технический директор _____ **Д.П. Фомин**

Главный инженер проекта _____ **С.В.Алейникова**

2017

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

СОДЕРЖАНИЕ

Наименование	Стр.
1.1. Основные положения	4
1.2. Анализ состояния территории размещения линейного объекта	5
1.3. Параметры планируемого размещения линейного объекта	11
1.4. Установление зон с особыми условиями использования территории	12
1.5 Сведения о земельных участках, которые могут быть затронуты при строительстве линейного объекта	13
1.6 Мероприятия по охране окружающей среды, защите территории от чрезвычайных ситуаций, обеспечению пожарной безопасности	17
1.7 Приложения	22

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	1126-ППТ.ПЗ.2			

В орографическом отношении район работ расположен в восточной части Русской равнины, среднем Предуралье, в пределах Сарапульской возвышенности, в южной ее части. Представляет собой пологохолмистую местность, расчлененную речной и овражной сетью. Поверхность покрыта, в основном, сельскохозяйственными угодьями.

В геоморфологическом отношении исследуемый участок изысканий приурочен к водоразделу рек Пинязевка и Чернушка и к долине р. Чернушка. Общий уклон наблюдается в юго-западном направлении.

Климатические условия

Район работ находится в зоне умеренно-континентального климата с продолжительной холодной, многоснежной зимой и теплым летом с хорошо выраженными переходными временами года – весной и осенью. Для данной территории характерно преобладание континентальных воздушных масс умеренных широт с нередким проникновением континентального арктического воздуха, который приносит сильные морозы до 40°C зимой и заморозки весной и осенью. Проникновение морского воздуха умеренных широт, связанное с интенсивной циклонической деятельностью, вызывает в холодное время резкое повышение температуры воздуха и кратковременные оттепели. Летом морской воздух приносит прохладную и влажную погоду. В летний период иногда наблюдается поступление с юга и юго-востока очень теплых воздушных масс, с которыми связана засушливая и жаркая погода.

Согласно СП 131.13330.2012 по климатическому районированию для строительства, территория изысканий относится к подрайону – IV.

Согласно СП 20.13330.2011 по весу снегового покрова рассматриваемая территория относится к V району. Расчетное значение веса снегового покрова на 1 м^2 горизонтальной поверхности S_g принимается равным 3.2 кПа. Нормативное значение снеговой нагрузки S_o составляет 2.24 кПа.

Согласно СП 20.13330.2011 по толщине стенки гололёда рассматриваемая территория относится к II району. Для этого района толщина стенки гололёда, превышаемая раз в 5 лет, на элементах кругового сечения диаметром 10 мм, расположенных на высоте 10 м над поверхностью земли составляет 20 мм.

Основными показателями температурного режима является среднемесячная температура воздуха. В табл. 1 приведены данные средних месячных и среднегодовой температуры воздуха, по данным Приволжского управления ЦГМС для метеостанции г. Сарапул.

Таблица 1

Месяц	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год
Средняя, $^{\circ}\text{C}$	-14,3	-12,4	-5,7	3,7	12,2	16,8	19,1	16,3	10,4	2,4	-4,6	-10,6	2,8
Абсолютный максимум	3,1	5,8	10,5	27,4	33,4	35,8	37,0	37,0	33,0	21,6	10,8	3,5	37,0
Абсолютный минимум	-47,4	-42,6	-31,8	-22,9	-11,0	-2,4	3,1	0,3	-6,4	-22,0	-32,3	-48,3	-48,3

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	1126-ППТ.ПЗ.2						

Нормативная глубина промерзания составляет для глинистых грунтов 156 см, для песчаных - 189 см.

В геологическом строении территории, исследуемая часть геологического разреза до глубины 7,5 м представлены четвертичными отложениями (аллювиальными суглинками и глинами, делювиальными суглинками, глинами и песками) и породами верхнего отдела неогеновой системы (суглинками и глинами) на редких участках перекрытыми с поверхности четвертичными техногенными грунтами.

С учетом номенклатуры грунтов, их генезиса, физико-механических свойств в пределах изученного разреза участков изысканий согласно ГОСТ 20522-2012 выделены инженерно-геологические элементы (ИГЭ) описание которых приводится ниже. Залегание слоев преимущественно горизонтальное. Все слои выдержаны по мощности. Мощность инженерно-геологических элементов, распространение их в плане и по глубине более подробно показаны на инженерно-геологических профилях и разрезах (см.1130-ИГИ-Г.4-8). Сводный инженерно-геологический разрез по трассе представлен в таблице 2.

Сводный инженерно-геологический разрез

Таблица 2

Геол. индекс	№ ИГЭ	Литолого-генетические типы и виды грунтов и их описание ГОСТ 25100-2011	Интервал глубин, м	Вскрытая мощность, м
tQ	1	Четвертичные техногенные отложения (насыпные грунты). Представлены суглинками и глинами. Вскрыты на участке проектируемого газопровода, проходящего по с. Черново и на участках переходов трассы проектируемого газопровода через автомобильные дороги.	от 0,0 до 0,3 - 0,5	0,3 - 0,5
aQ	2a	Суглинок полутвердый. Цвет серый, коричневый, по числу пластичности легкий на отдельных участках тяжелый, по грансоставу пылеватый, редко со следами ожелезнения. Распространен в поймах водотоков. Вскрыт скважинами 6, 7, 17 с поверхности или под почвенно-растительным слоем и насыпными грунтами. Подстилается аллювиальными глинами мягкопластичными и неогеновыми глинами полутвердыми.	от 0,0 - 0,3 до 0,6 - 2,8	0,4 - 2,8 и более
aQ	2б	Глина мягкопластичная. Цвет серый, коричневый, по числу пластичности легкая, по грансоставу пылеватая, местами с остатками древесины и включением сфероседеритов. Распространена в поймах водотоков. Вскрыта скважинами 7, 17, 29 под почвенно-растительным слоем и суглинком аллювиальным полутвердым. Подстилается делювиальными суглинками тугопластичными и неогеновыми глинами полутвердыми и тугопластичными.	от 0,2-1,2 до 1,7-6,5	1,1-5,3 и более
dQ	3a	Суглинок тугопластичный. Цвет коричневый, редко серый, по числу пластичности тяжелый, в единичных случаях легкий, по грансоставу пылеватый, редко песчанистый. Местами с прослойками песка, с дресвой карбонатов, с включением сфероседеритов. Вскрыт повсеместно на водоразделах и их склонах под под	от 0,2-4,1 до 0,7-6,0	0,3-3,4 и более

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Ив. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №			

1126-ППТ.ПЗ.2

Лист

Геол. индекс	№№ ИГЭ	Литолого-генетические типы и виды грунтов и их описание ГОСТ 25100-2011	Интервал глубин, м	Вскрытая мощность, м
		почвенно-растительным слоем и в толще разреза. Перекрыт почвенно-растительным слоем, аллювиальными (ИГЭ 2б) и делювиальными грунтами (ИГЭ 3б, 3г), подстилается делювиальными глинами (ИГЭ 3б), песками (ИГЭ 3в), суглинками (ИГЭ 3г) и неогеновыми глинами (4в).		
dQ	3б	Глина полутвердая коричневая, по числу пластичности легкая, по грансоставу пылеватая, на некоторых участках с дресвой карбонатов и прослойками песка. Распространена на всем протяжении трассы с поверхности, под почвенно-растительным слоем, насыпными грунтами и суглинками делювиальными тугопластичными. Подстилается делювиальными (ИГЭ 3а, 3в, 3г) и неогеновыми (ИГЭ 4б, 4в) грунтами.	от 0,3-3,8 до 0,6-6,0	0,4-4,0 и более
dQ	3в	Песок мелкий коричневый влажный и водонасыщенный, с прослойками суглинков, редко глинистый. Вскрыт скважинами 8, 9, 19, 23 – 25, 32, 36 в толще разреза, перекрыт делювиальными суглинками и глинами (ИГЭ 3а, 3б, 3г), подстилается делювиальными и неогеновыми суглинками (ИГЭ 3г, 4а).	от 0,6-3,6 до 2,1-4,5	0,4-3,9 и более
dQ	3г	Суглинок мягкопластичный серый и коричневый, по числу пластичности тяжелый, по грансоставу пылеватый. Вскрыт скважинами 14 – 16, 18, 22 – 24, 33 – 36 в толще делювиальных грунтов (ИГЭ 3а, 3б, 3в).	от 1,0-3,1 до 2,5-5,0	0,7-3,8 и более
N	4а	Суглинок мягкопластичный серый, серовато-коричневый, по числу пластичности тяжелый, по грансоставу пылеватый, с прослойками песка и включением сфероседеритов. Вскрыт скважинами 5, 8, 9 в толще разреза под песком делювиальным и глиной неогеновой тугопластичной	от 2,1-4,1 до 4,5	0,4-2,4 и более
N	4б	Глина желтовато, серовато-коричневая, коричневая, тугопластичная, по числу пластичности легкая, по грансоставу пылеватая, с включением сфероседеритов и дресвы карбонатов. Вскрыта скважинами 5, 12, 17, 29, 30 под суглинком аллювиальным (ИГЭ 2б) и глиной делювиальной (3б), перекрывает неогеновые суглинки и глины (ИГЭ 4а, 4в).	от 0,7-6,5 до 3,6-7,5	0,5-3,1 и более
N	4в	Глина полутвердая, коричневая, желтовато-коричневая, по числу пластичности легкая, по грансоставу пылеватая, с включением сфероседеритов, в еденичном случае с прослойкой торфа. Вскрыта скважинами 4, 6, 7, 10, 14, 29, 30 в толще разреза под суглинком аллювиальный (ИГЭ 2а), суглинками и глинами делювиальными (ИГЭ 3а, 3б) и глиной неогеновой (ИГЭ 4б).	от 1,2-4,2 до 4,0-7,0	0,4-4,2 и более

Ив. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

1126-ППТ.ПЗ.2

Лист

Разделение грунтов на инженерно-геологические элементы выполнено с учетом их возраста, происхождения и номенклатурного вида.

По результатам камеральной обработки результатов полевых, опытных и лабораторных работ и в соответствии с СП 47.13330.2016, СП 22.13330.2016, ГОСТ 25100-2011, ГОСТ 20522-2012 на исследуемой площадке выделено 7 инженерно-геологических элементов (ИГЭ):

ИГЭ 1 - Четвертичные техногенные отложения, tQ;

ИГЭ 2 а - Аллювиальный суглинок полутвердый легкий, пылеватый, аQ;

ИГЭ 2 б - Аллювиальная глина мягкопластичная, легкая, пылеватая, аQ;

ИГЭ 3 а - Аллювиальный суглинок тугопластичный, тяжелый, пылеватый, dQ;

ИГЭ 3 б - Делювиальная глина полутвердая, легкая, пылеватая, dQ;

ИГЭ 3 в - Делювиальный песок мелкий, dQ;

ИГЭ 3 г - Делювиальный суглинок мягкопластичный, тяжелый, пылеватый, dQ;

ИГЭ 4 а - Неогеновый суглинок мягкопластичный, тяжелый, пылеватый, N;

ИГЭ 4 б - Неогеновая глина тугопластичная, легкая, пылеватая, N;

ИГЭ 4 в - Неогеновая глина полутвердая, легкая, пылеватая, N.

Коррозионная агрессивность грунтов (ГОСТ 9.602-2016, СП 28.13330.2012) согласно анализу протоколов определения коррозионной агрессивности грунтов см. таблицу 2.1

Таблица 2.1

№ ИГЭ	геологический индекс	к бетонам марок					к арматуре в железобетонных конструкциях из бетона на портландцементе марок			к углеродистой стали
		W4	W6	W8	W10-14	W16-20	W4-W6	W8	W10-14	
1	tQ	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2а	аQ	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	высокая
2б	аQ	сильно	сильно	сильно	сильно	сильно	нет	нет	нет	высокая
3а	dQ	слабо	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	высокая
3б	dQ	слабо	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	высокая
3в	dQ	средне	слабо	нет	нет	нет	нет	нет	нет	высокая
3г	dQ	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	высокая
4а	N	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	высокая
4б	N	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	высокая
4в	N	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	высокая

По относительной деформации пучения (согласно лабораторным испытаниям, выполненным по ГОСТ 28622-2012), грунты участка изысканий, согласно табл. Б.27 ГОСТ 25100-2011 и табл. В.6 СП 34.13330.2012 относятся к:

ИГЭ 2 а - сильнопучинистый ($E_{fn} = 8,6 \%$);

ИГЭ 2 б - сильнопучинистый ($E_{fn} = 8,5 \%$);

ИГЭ 3 а - среднепучинистый ($E_{fn} = 5,9 \%$);

ИГЭ 3 б - слабопучинистый ($E_{fn} = 2,5 \%$);

ИГЭ 3 в - слабопучинистый ($E_{fn} = 2,8 \%$);

ИГЭ 3 г - сильнопучинистый ($E_{fn} = 8,9 \%$);

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	1126-ППТ.ПЗ.2	Лист

ИГЭ 4 а - сильнопучинистый ($E_{fn} = 8,3 \%$);
 ИГЭ 4 б - среднепучинистый ($E_{fn} = 6,3 \%$);
 ИГЭ 4 в - слабопучинистый ($E_{fn} = 2,4 \%$).

Согласно таблице 1 СП 14.13330.2014 грунты по сейсмическим свойствам грунты ИГЭ 2а, 3а, 3б, 4б и 4в относятся к II категории; ИГЭ 2б, 3в, 3г и 4а - к III категории.

Промерзание грунтов начинается с переходом среднесуточной температуры воздуха через 0°C в область отрицательных значений. Раньше всего оно начинается на лишенных почвенного покрова минеральных грунтах. Глубина промерзания обусловлена, в основном, литологическим составом поверхностного слоя, его предзимней влажностью, а также режимом снегонакопления. На оголенных, приподнятых поверхностях, откуда снег сдувается ветром, промерзание идет быстрее и глубже, в обводненных понижениях – медленнее.

Исследуемая территория с поверхности на глубину сезонного промерзания сложена грунтами, предрасположенными к морозному пучению. Морозное пучение грунтов проявляется в виде увеличения объема грунтов при переходе влаги, находящейся в грунте, в лед при сезонном промерзании и приводит перемещение поверхности грунта, главным образом, вверх, а при оттаивании вниз. При проявлении морозного пучения грунты оказывают механическое воздействие на фундаменты сооружений, поэтому при проектировании необходимо предусмотреть мероприятия по защите фундаментов от воздействия сил морозного пучения.

Сведения о наличии опасных природных и техно-природных процессов

Опасные природные процессы возможны в виде заболачивания и подтопления рассматриваемого участка с высоким уровнем грунтовых вод вследствие активного снеготаяния или большого количества дождевых осадков и в виде морозного пучения грунтов в зоне сезонного промерзания.

Характеристики поражающих факторов указанных чрезвычайных ситуаций природного характера представлены в таблице 3

Таблица 3

Источник ЧС	Характер воздействия поражающего фактора
Сильный ветер	Ветровая нагрузка, аэродинамическое давление на ограждающие конструкции
Экстремальные атмосферные осадки ливень, метель	Затопление территории, подтопление фундаментов, снеговая нагрузка, ветровая нагрузка, снежные заносы
Град	Ударная динамическая нагрузка
Морозы	Температурные деформации ограждающих конструкций, замораживание и разрыв коммуникаций
Гроза	Электрические разряды

Ив. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	1126-ППТ.ПЗ.2			

Характеристика животного мира

Разнообразие животного мира определяется сочетанием форм фауны, характерных для лесостепной зоны.

По данным Министерства Природных ресурсов и охраны окружающей среды в границах рассматриваемой территории нет редких и исчезающих видов животных, приложение письмо №01-13/8799 от 01.11.2017.

Особо охраняемые природные территории – ООПТ

По данным АУ Минприроды УР в границах рассматриваемой территории ООПТ регионального значения отсутствуют приложение письмо №01-13/1371-307 от 07.11.2017.

По данным Администрации МО «Каракулинский район» Особо охраняемые природные территории в зоне проектирования линейного объекта отсутствуют № 2758/01-85 от 11.10.2017.

По данным Главного управления по ветеринарии УР в границах рассматриваемой территории находится скотомогильник, (биометрических ям) не действующий с 2013г., приложение письмо №291 от 15.11.2017.

Наличие полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки

По данным Департамента по недропользованию по Приволжскому Федеральному округу в недрах под участком предстоящей застройки учитывается Утягановское месторождение нефти и горный отвод №УР-ПФО-10-00-36/1756 от 02.11.17.

Гидрогеология

По данным АУ Минприроды УР испрашиваемый земельный участок под строительство газопровода расположен за пределами границ поясов зон санитарной охраны подземных источников питьевого водоснабжения №0113/1473 от 29.11.2017.

Объекты культурного наследия

По данным Агенства по государственной охране объектов культурного наследия УР испрашиваемый земельный участок находится вне зон охраны объектов культурного наследия включенных в единый государственный реестр ОКН (памятников истории и культуры) народов РФ и в перечень выявленных объектов культурного наследия письмо №01-10/1836 от 13.10.2017.

1.3 Параметры планируемого размещения линейного объекта

Основные параметры по проекту планировки территории линейного объекта: объекта «Газораспределительные сети с. Черново Каракулинского района Удмуртской Республики», приведены в таблице 4.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Объекты культурного наследия По данным Агенства по государственной охране объектов культурного наследия УР испрашиваемый земельный участок находится вне зон охраны объектов культурного наследия включенных в единый государственный реестр ОКН (памятников истории и культуры) народов РФ и в перечень выявленных объектов культурного наследия письмо №01-10/1836 от 13.10.2017.					
			1.3 Параметры планируемого размещения линейного объекта Основные параметры по проекту планировки территории линейного объекта: объекта «Газораспределительные сети с. Черново Каракулинского района Удмуртской Республики», приведены в таблице 4.					
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата			

ОСНОВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПО ПРОЕКТУ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Таблица 4

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Кол-во
1	Площадь территории в границах разработки проекта планировки территории	кв.м.	298161,1
2	Площадь зоны планируемого размещения объекта капитального строительства	кв.м.	77937,7
3	Площадь образуемых земельных участков и частей земельных участков, предоставляемых в постоянный отвод под эксплуатацию объекта	кв.м.	1 462,0
4	Площадь образуемых земельных участков и частей земельных участков, предоставляемых во временный отвод для строительства объекта	кв.м.	76 475,7
5	Протяженность проектируемого линейного объекта	м.	10 084,0

1.4 Установление зон с особыми условиями использования территории

Граница охранной зоны для газораспределительных сетей принята согласно "Правил охраны газораспределительных сетей", утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации №878 от 20.11.2000г.

- а) в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2,0 м от оси газопровода;
- б) расстояния при определении охранных зон устанавливаются от оси газопровода и должен быть не менее требуемых строительных нормами и правилами;
- в) вокруг отдельно стоящих газорегуляторных пунктов - в виде территории, ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 метров от границ этих объектов;
- г) хозяйственная деятельность, производство работ, ограничения (обременения) на использование земельных участков в охранной зоне газопроводов, устанавливаются в соответствии с «Правилами охраны газораспределительных сетей».

В газовом хозяйстве должны быть составлены дополнительные планы и графики осмотра газопроводов после выявления деформации грунта и других явлений, которые могут вызвать недопустимые напряжения в газопроводе.

Внеплановый обход трассы газопроводов следует производить после аварий на водонесущих коммуникациях, сооружениях, расположенных в районе прокладки газопровода, обильных дождей, подъема грунтовых вод и уровня воды в реках, ручьях, оврагах, обводнения и заболачивания трассы газопровода.

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							1126-ППТ.ПЗ.2	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата					

При обходе подземных газопроводов следует следить за деформациями колодцев сооружений, вызванными осадками или выпучиванием, а также за наличием в них воды. При выявлении подвижек (осадок) или выпучивания грунта при подземной прокладке газопровода следует отрывать шурфы для определения состояния изоляции и причины, приведшие к деформациям газопровода.

Работоспособность и безопасность эксплуатации сетей газораспределения и газопотребления и объектов СУГ должны поддерживаться и сохраняться путем проведения технического обслуживания и ремонта в соответствии с эксплуатационными документами, техническими регламентами, национальными стандартами и сводами правил, утвержденными федеральными органами исполнительной власти, и другими нормативными правовыми актами.

1. Подземные газопроводы из полиэтиленовых труб - 50лет;
2. Подземные и надземные газопроводы из стальных труб - 40 лет;
3. Изолирующие соединения - 30 лет;
4. Арматура - 10лет.

Для строительства газовых сетей предусматривается выделение зоны планируемого размещения в виде полосы земли шириной 6м.

Зона планируемого размещения проектируемых уличных газовых сетей, формируется преимущественно из территории государственной не разграниченной собственности.

При установлении зоны планируемого размещения газовых сетей предусматривается максимальное использование сложившейся улично-дорожной сети (территории государственной не разграниченной собственности), однако в ряде случаев в связи с проектной необходимостью и стесненными условиями проектируемые газовые сети прокладываются по земельным участкам принадлежащим физическим лицам.

Сведения о землепользователях, интересы которых могут быть затронуты при строительстве газовых сетей, представлены в Таблице 5.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	<p>принадлежит максимальное подпользование сложившейся уличной дорожной сети (территории государственной не разграниченной собственности), однако в ряде случаев в связи с проектной необходимостью и стесненными условиями проектируемые газовые сети прокладываются по земельным участкам принадлежащим физическим лицам.</p> <p>Сведения о землепользователях, интересы которых могут быть затронуты при строительстве газовых сетей, представлены в Таблице 5.</p>						
								1126-ПТ.ПЗ.2	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата				

Ведомость землепользователей, интересы которых могут быть затронуты при строительстве газовых сетей

Таблица.3

№ п/п	Кадастровый номер, адресный ориентир земельного участка / квартала по данным ГКН из площади которого образуются зем. участки (части зем. участка)	Категория / вид разрешенного использования земельного участка по данным ГКН	Условное обозначение образуемого земельного участка / части земельного участка	Код классификатора видов разрешенного использования образуемого зем. участка / части зем. участка	Площадь, кв.м.		Правообладатель
					образуемая	общая	

Ведомость площадей и границ образуемых земельных участков из земель неразграниченной государственной собственности

1	2	3	4	5	6	7	8
1	18:11:042001, 18:11:042003/ Удмуртская Рес- публика, Каракулинский район, с. Черно- во	Земли населенных пунктов	:3У1(1)	Трубопроводный транспорт, код 7.5	7 093	625 700	Земли госсобственности
2	18:11:042003 / Удмуртская Рес- публика, Каракулинский район, с. Черно- во		:3У1(2)		16	341 400	
3	Каракулинский район, с. Черно- во		:3У1(3)		1 659		
4	18:11:042001/ Удмуртская Рес- публика, Каракулинский район, с. Черно- во		:3У1(4)		2 795	284 300	
5	18:11:042002/ Удмуртская Рес- публика, Каракулинский район, с. Черно- во		:3У1(5)		5 388	429 700	
6			:3У1(6)		996		
7			:3У1(7)		1 914		
8	18:11:042004/ Удмуртская Рес- публика, Каракулинский район, с. Черно- во		:3У1(8)		1 475	92 900	
9	18:11:042004, 18:11:042002/ Удмуртская Рес- публика, Каракулинский район, с. Черно- во		:3У1(9)		3 211	522 600	
10	18:11:042002/ Удмуртская Рес- публика, Каракулинский район, с. Черно- во		:3У1(10)		1 643	429 700	

Ив. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
Изм.	Кол.уч	Лист
№ док.	Подпись	Дата

1126 -ПШ.ПЗ.2

						14	
11	18:11:001001/ Удмуртская Республика, Каракулинский район, с. Черново	Земли сельскохозяйственного назначения	:3Y1(11)		279	27 653 500	
12	18:11:042003/ Удмуртская Республика, Каракулинский район, с. Черново	Земли населенных пунктов	:3Y1(12)		2 071	341 400	
13	18:11:001001/ Удмуртская Республика, Каракулинский район, с. Черново	Земли сельскохозяйственного назначения	:3Y1(14)		4 557	27 653 500	
14	18:11:035002/ Удмуртская Республика, Каракулинский д. Пинязь	Земли населенных пунктов	:3Y1(15)		141	897 400	
15			:3Y1(16)		1 879		
16	:3Y1(17)		545		429 700		
17	:3Y2(1)		3				
18	:3Y2(2)		3				
19	:3Y2(3)		3				
20	:3Y2(4)		1 521				
Ведомость площадей и границ образуемых частей земельных участков из земель разграниченной собственности							
1	2	3	4	5	6	7	8
1	18:11:042001:64 /Респ. Удмуртская р. Каракулинский с. Черново	Земли населённых пунктов/Для ведения личного подсобного хозяйства	:64/чзy1	для ведения личного подсобного хозяйства	272	5 000	-
2	18:11:042001:100/ Удмуртская Республика, Каракулинский район, с. Черново	Земли населённых пунктов/ Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции (код 1.15) - для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности, размещение зданий, сооружений, используемых для производства, хранения, первичной и глубокой переработки сельскохозяйственной продукции	:100/чзy1	Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции (код 1.15) для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности, размещения зданий, сооружений, используемых для производства, хранения, первичной и глубокой переработки сельскохозяйственной продукции	26	23 378	Ляпунов Сергей Владимирович, Аренда, весь объект, Договор №912/2016 аренды земельных участков от 25.02.2016, номер государственной регистрации: 18-18/010-18/010/007/2016-455/6
3			:100/чзy2		3		
1126 - ППТ.ПЗ.2							
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Лист	

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
<div> <div> <div>Изм.</div> <div>Кол.уч</div> <div>Лист</div> <div>№ док.</div> <div>Подпись</div> <div>Дата</div> </div> <div> <div>1126 - ППТ.ПЗ.2</div> <div>Лист</div> </div> </div>		

4	18:11:042003:2 / Удмуртская Республика, Каракулинский район, с. Черново , ул. Центральная, дом 31	Земли населённых пунктов/ Для ведения личного подсобного хозяйства	:2/чзy1	для ведения личного подсобного хозяйства	354	3 705	Ишимов Сергей Родионович, Собственность, № 18-18/010-18/001/002/2 015-4973/2 от 03.08.2015
5			:2/чзy2		26		
6	18:11:042002:2 / Удмуртская Республика, Каракулинский район, с. Черново, ул. Лесная, д. 33		:2/чзy1		779	2 394	Шарпова Надежда Викторовна, Собственность, № 18-01/11-1/2004-445 от 09.07.2004
7			:2/чзy2		167		
8	18:11:000000:684/ Удмуртская Республика, Каракулинский район, СПК "40 лет Победы"	-	:684/чзy1	для сельскохозяйственного использования	21 817	47 715 738	Долевая собственность (154 собственника)
9			:684/чзy2		653		
10			:684/чзy3		15 344		
11			:684/чзy4		220		
12	18:11:035002:520/ Удмуртская Республика, Каракулинский район, д.Пинязь	Земли населённых пунктов/ Животноводство (код 1.7) – для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности, осуществление хозяйственной деятельности, связанной с производством продукции, животноводства, в том числе сенокошение, выпас сенокосных животных, разведение племенных животных, разведение племенных животных, размещение племенных животных для продукции (материала), размещение зданий, сооружений, используемых для содержания и разведения сельскохозяйственных животных	:520/чзy1	Животноводство (код 1.7) – для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности, осуществление хозяйственной деятельности, связанной с производством продукции, животноводства, в том числе сенокошение, выпас сельскохозяйственных животных, разведение племенных животных, производство и использование племенной продукции (материала), размещение зданий, сооружений, используемых для содержания и разведе-	1 231	55 962	Ляпунов Сергей Владимирович, Аренда, весь объект, Договор №912/2016 аренды земельных участков от 25.02.2016, номер государственной регистрации: 18-18/010-18/010/007/2016-455/6

1.6 Мероприятия по охране окружающей среды, защите территории от чрезвычайных ситуаций, обеспечению пожарной безопасности

Мероприятия по охране окружающей среды

Мероприятия по охране атмосферного воздуха

Во избежание аварийных ситуаций на стадии строительства необходимо обеспечить постоянный диспетчерский контроль технологических и вспомогательных процессов, соблюдение правил техники безопасности.

Безаварийная эксплуатация газопровода достигается проведением следующих мероприятий:

- прокладка газопроводов запроектирована подземная
- прокладка газопровода высокого давления II категории от точки врезки в д.Пинязь до проектируемого ГРП в с. Черново запроектирована из полиэтиленовых труб ПЭ 100 ГАЗ SDR11-110х10.0 по ГОСТ Р 50838-2009;
- прокладка среднего давления из полиэтиленовых труб ПЭ 100 ГАЗ SDR11 и низкого давления из полиэтиленовых труб ПЭ 100 ГАЗ SDR17,6 и ПЭ 100 ГАЗ SDR11 по ГОСТ Р 50838-2009;
- прокладка газопровода низкого давления от сети газораспределения до потребителей принята из полиэтиленовых труб ПЭ 100 ГАЗ SDR11-32х3,0 и ПЭ 100 ГАЗ SDR11-63х5,8 по ГОСТ Р 50838-2009;
- у шкафных газорегуляторных пунктов устанавливается отключающая арматура надземно в ограждениях, закрытых на замки;
- стальные участки неразъемных соединений и другие стальные вставки покрываются изоляцией по типу «весьма усиленная» ГОСТ 9.602-2005;
- во избежание порывов при прокладке газопровода из полиэтиленовых труб в средне и сильнопучинистых грунтах выполняется песчаное основание толщиной 10 см и песчаная засыпка толщиной 20 см; в слабопучинистых грунтах основанием является местный грунт мелких фракций толщиной 10 см и засыпка трубы местным грунтом толщиной 20 см от верха трубы;
- полиэтиленовые трубы соединяются между собой на сварных установках сваркой встык;
- сварные стыки подземного газопровода низкого давления подлежат 25% контролю;
- при эксплуатации трассы газопровода проводятся профилактические осмотры и капитальные ремонты;
- подземные газопроводы на герметичность испытать воздухом согласно СНиП 42-01-2002 «Газораспределительные системы»;
- монтаж и испытание газопровода выполняется согласно СНиП 42-01-2002 «Газораспределительные системы» и ПБ 12-529-03 «Правил безопасности систем газораспределения и газопотребления» Госгортехнадзора.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист	
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	1126-ППТ.ПЗ.2				

Мероприятия по охране и рациональному использованию земельных ресурсов и почвенного покрова

Основным мероприятием по охране земель от воздействия объекта является обеспечение надежности и безопасности работы газопроводов и объектов газового хозяйства. При строительстве газопроводов охрана земельных ресурсов обеспечивается комплексом технических и технологических решений, которые с одной стороны уменьшают степень отрицательного воздействия на почвенно-растительный покров, с другой – обеспечивают полное восстановление его природных функций.

С целью охраны земель при строительстве и эксплуатации проектируемого газопровода приняты решения:

- выполнение всех строительных работ в пределах полосы отвода;
- траншеи минимальной ширины, необходимой для прокладки газопровода;
- уплотнение грунта обратной засыпки до исходной плотности;
- прокладка проектируемого газопровода подземная с целью обеспечения последующей возможности полного использования земель по назначению;
- засыпка, уплотнение, укрепление и планировка всех искусственно созданных в процессе выполнения строительно-монтажных работ выемок;
- благоустройство.

По окончании строительства с полосы отвода в населенном пункте убирается строительный мусор, выполняются планировочные работы, и проводится благоустройство земельного участка.

Природовосстановительные работы считаются законченными, если отсутствуют участки с нарушенным растительным покровом, места, загрязненные нефтью, горюче-смазочными материалами, строительными и бытовыми отходами.

Мероприятия по охране недр

Проектируемый газопровод проходит по сельскохозяйственным землям и землям населенных пунктов.

Опосредованное нарушение травяной растительности возникает при прокладке газопровода от гусениц строительных механизмов, однако в силу кратковременного и однократного воздействия работ оно будет незначительно.

Прокладка проектируемого газопровода в подземном варианте на ограниченной территории и в сжатые сроки не окажет отрицательного влияния на животный мир, пути перемещения животных не изменятся.

В целях предотвращения гибели животного мира и растений проектом предусмотрены следующие мероприятия:

- соблюдение границ территории участка, отводимого под строительство;
- прокладка газопроводов подземная;
- использование существующих автомобильных дорог;
- слив горюче-смазочных материалов только в специально отведенных и оборудованных для этих целей местах;

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	1126-ППТ.ПЗ.2			

- надлежащий сбор, складирование и своевременное удаление отходов производства и потребления
- разработка и соблюдение противопожарных и противоаварийных мероприятий.

По окончании строительства выполняются планировочные работы и проводится благоустройство земельного участка.

Учитывая существующее состояние растительного и животного мира мест прокладки газопровода (застроенная коммунальная и жилая зона, вдоль придорожной полосы и т. д.) можно сделать вывод, что воздействие на почвы, растительный и животный мир будет незначительным.

В процессе производства строительных работ возникает шумовое и вибрационное воздействие, отпугивающее представителей животного мира и предотвращающее их попадание в механизмы строительной техники, территорию электрических подстанций, иных зданий и сооружений линейного объекта.

Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций

В соответствии с законодательством Российской Федерации газораспределительные сети относятся к категории опасных производственных объектов, что обусловлено взрыво- и пожароопасными свойствами транспортируемого по ним газа.

Любые работы в охранных зонах газопровода производятся при строгом выполнении требований по сохранности вскрываемых сетей и других коммуникаций, а также по осуществлению безопасного проезда специального автотранспорта и пешеходов.

Для трассы подземного газопровода охранный зона определена в виде полосы шириной 4 м.

Проверку подземных трубопроводов (резервуаров) производят до и после опускания их в траншею (котлован). Число измерений в соответствии с указаниями проекта или технологической документации организации-исполнителя работ (СП 62.13330.2011, п. 10.2.2).

Газовые хозяйства, эксплуатирующие газопроводы на территориях с особыми условиями, должны иметь службы, в задачи которых должны входить:

- контроль выполнения технических мероприятий, как в период строительства, так и при проведении технического обслуживания, текущего и капитального ремонтов газопроводов;
- изучение и анализ сведений о проводимых и планируемых горных подработках, оказывающих вредное влияние на газопроводы и вызывающих их деформацию;
- организация и проведение наблюдений за изменением напряженно-деформированного состояния газопроводов в процессе горных подработок, а также прогнозирование этих изменений по данным инструментальных наблюдений за сдвижением земной поверхности;
- решение организационно-технических вопросов по обеспечению надежности и безопасности газопроводов перед началом очередных горных подработок, в процессе интенсивного сдвижения земной поверхности, а также в других случаях, вызванных геологическим строением грунта и его гидрогеологическим режимом;

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	1126-ППТ.ПЗ.2			

- разработка совместно с горными производствами, проектными организациями мер защиты эксплуатируемых газопроводов от вредного влияния горных разработок, а также мероприятий по предупреждению проникновения газа в подземные коммуникации и здания. В газовом хозяйстве должны быть составлены дополнительные планы и графики осмотра газопроводов после выявления деформации грунта и других явлений, которые могут вызвать недопустимые напряжения в газопроводе.

Внеплановый обход трассы газопроводов следует производить после аварий на водонесущих коммуникациях, сооружениях, расположенных в районе прокладки газопровода, обильных дождей, подъема грунтовых вод и уровня воды в реках, ручьях, оврагах, обводнения и заболачивания трассы газопровода.

При эксплуатации газопроводов следует уделять внимание участкам ввода газопроводов в здания. Вести наблюдение за зазором между трубопроводом и футлярами, а также за состоянием напряжения компенсаторов.

При обходе подземных газопроводов следует производить проверку на загазованность колодцев, цокольных и подвальных этажей зданий в радиусе 50м от газопроводов низкого и среднего давления (ПБ 12-529-03, п. 6.1.13-6.1.19).

При обходе подземных газопроводов следует следить за деформациями колодцев сооружений, вызванными осадками или выпучиванием, а также за наличием в них воды. При выявлении подвижек (осадок) или выпучивания грунта при подземной прокладке газопровода следует отрывать шурфы для определения состояния изоляции и причины, приведшие к деформациям газопровода.

Работоспособность и безопасность эксплуатации сетей газораспределения и газопотребления и объектов СУГ должны поддерживаться и сохраняться путем проведения технического обслуживания и ремонта в соответствии с эксплуатационными документами, техническими регламентами, национальными стандартами и сводами правил, утвержденными федеральными органами исполнительной власти, и другими нормативными правовыми актами.

Присоединение газопроводов без снижения давления должны выполняться с использованием специального оборудования, обеспечивающего безопасность проведения работ по технологиям и производственным инструкциям, утвержденным в установленном порядке. После проведения работ по присоединению к действующему газопроводу без снижения давления все выполненные при врезке сварные стыки подлежат визуальному и измерительному контролю, а также радиографическому контролю (СП 62.13330.2011, п. 4.16).

Обязательные мероприятия, проводимые в охранной зоне газопровода, выполнять строго в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 20 ноября 2000г. №878 «Об утверждении правил охраны газораспределительных сетей».

Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности

Пожарная безопасность обеспечивается комплексом проектных решений, направленных на предупреждение пожара и взрыва согласно Федеральному закону № ФЗ-123 от 22.07.2008 (с учётом внесённых изменений Федеральным законом от 10.07.2012 № 117-ФЗ), «Технический регламент о требованиях пожарной безопас-

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист	
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	1126-ППТ.ПЗ.2				

ности». Для обозначения трассы газопровода, переходах через автодороги и на углах поворота трассы выполнить установку табличек-указателей (опознавательных знаков), закрепленных на железобетонных столбиках высотой 1,5-2,0 м.

Для предупреждения о прохождении полиэтиленовых газопроводов по всей длине трассы выполнить укладку детекционной сигнальной ленты желтого цвета шириной не менее 0,2м с несмываемой надписью «Огнеопасно-газ» с проводом на расстоянии 0,2м от верхней образующей газопровода.

Надземные участки газопровода покрыть эмалью желтого цвета ХВ -124 по ГОСТ 10144-89*.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист	
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	1126-ППТ.ПЗ.2				

1.7 Приложения

- Задание на проектирование приложение 1 к Муниципальному контракту № 0113300015617000028-0155497-01 от 20 октября 2017 на выполнение проектных кадастровых и изыскательских работ по объекту «Газораспределительные сети с. Черново Каракулинского района Удмуртской Республики»;
- Технические условия на подключение объекта к газораспределительной сети № 5-1019/2-ТУ/2017 от 17.11.2017г;
- Постановления Администрации МО «Каракулинский район» УР №13 от 09.10.2017 и №17 от 28.11.2017 о принятии решения по разработке документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания) территории линейного объекта: «Газораспределительные сети с. Черново Каракулинского района Удмуртской Республики»;
- Письмо Министерства Природных №01-13/8799 от 01.11.2017;
- Письмо АУ Минприроды УР №01-13/1371-307 от 07.11.2017;
- Письмо Администрации МО «Каракулинский район» №2758/01-85 от 11.10.2017;
- Письмо Главного управления по ветеринарии №291 от 15.11.2017
- Письмо Департамента по недропользованию по Приволжскому Федеральному округу №УР-ПФО-10-00-36/1756 от 02.11.17;
- Письмо АУ Минприроды УР №0113/1473 от 29.11.2017;
- Письмо Агентства по государственной охране объектов культурного наследия УР №01-10/1836 от 13.10.2017.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	1126-ППТ.ПЗ.2			

ЗАДАНИЕ НА ПРОЕКТИРОВАНИЕ
на выполнение проектно-изыскательских, сметных работ по объекту
«Газораспределительные сети с. Черново Каракулинского района
Удмуртской Республики»

1.	Основание для проектирования	Программа «Газификация Удмуртской Республики»
2.	Муниципальный заказчик	Администрация МО «Каракулинский район»
3.	Объект	Газораспределительные сети с.Черново Каракулинского района Удмуртской Республики
4.	Вид строительства	Новое строительство Газораспределительные сети
5.	Местонахождение объекта	УР, Каракулинский район, с.Черново
6.	Источник финансирования	Бюджет МО «Каракулинский район»
7.	Источник газоснабжения:	Существующие газораспределительные сети
8.	Направление использования газа:	На бытовые нужды населения, котельные соцкультбыта, с/х производства
9.	Основные технико-экономические показатели:	Ориентировочная протяженность газопроводов – 7,6 км (без учета протяженности газопроводов-вводов к частным домовладениям и объектам соцкультбыта). Предусмотреть поэтапное строительство сетей (состав этапов согласовать с Администрацией муниципального образования «Каракулинский район», при этом предусмотреть возможность выделения строительства газопроводов-вводов в отдельные этапы)
10.	Исходные данные	Получение исходно-разрешительной документации обеспечивает Подрядчик (с их оплатой)
11.	Состав комплекса работ	<p>Проектно-сметная документация, материалы инженерных изысканий в объеме, необходимом для строительства объекта, получения положительного заключения экспертизы (согласно градостроительного кодекса ст.49, п.3.4.), в соответствии с Положением, утвержденным постановлением Правительства РФ №87; требованиями Российского законодательства и законодательства Удмуртской Республики, нормативными документами (ТР, СП, СНиП, ПБ, ГОСТ).</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Получение исходных данных в объеме необходимом для получения положительного заключения экспертизы, оформление разрешения на строительство, постановка на кадастровый учет; 2. Составление, согласование с Заказчиком и утверждение схемы расположения земельного участка на кадастровом плане (карте) соответствующей территории проектируемого объекта; 3. Инженерно-геодезические изыскания в полном объеме (в масштабе не более 1:500); 4. Инженерно-геологические;

		<p>5. Инженерно-экологические (при необходимости);</p> <p>6. Гидрогеологические (при необходимости);</p> <p>7. Геофизические (при необходимости).</p> <p>8. Разработка проектно-сметной документации в объеме, необходимом для получения положительного заключения экспертизы (согласно градостроительного кодекса ст.49, п.3.4.), утвержденным постановлением Правительства РФ №87; требованиями Российского законодательства и законодательства Удмуртской Республики, нормативными документами (ТР, СП, СНиП, ПБ, ГОСТ).</p> <p>9. Горногеологическое обоснование с экспертным заключением (при необходимости).</p> <p>10. Прохождение экологической экспертизы (при необходимости).</p> <p>11. Историко-культурное обследование земельного участка с предоставлением положительного заключения историко-культурной экспертизы (при необходимости)</p> <p>12. Согласование проекта в установленном порядке.</p> <p>13. Разработка проекта планировки и проекта межевания с оформлением постановления местного органа самоуправления об его утверждении (и всех видов работ связанных с исполнением данного требования);</p> <p>14. Выполнение комплекса работ по постановке земельного участка под строительство на кадастровый учет;</p> <p>15. Авторский надзор за строительством объекта.</p> <p>Примечание: Необходимость исполнения видов работ определяет Заказчик с учетом исходно – разрешительной документации представленной подрядчиком, требований действующего законодательства.</p>
12.	Исходные данные для проектирования представляемые заказчиком	Технические условия на присоединение к газораспределительной сети от эксплуатирующей организации.
13.	Требования к согласованиям	Техническую документацию согласовать в установленном порядке с газораспределительной организацией, органами местного самоуправления, собственниками пересекаемых объектов (чьи интересы затрагиваются в ходе строительства газопровода, с получением технических условий), а также со всеми землепользователями смежных участков по отношению к проектируемому газопроводу и другими заинтересованными организациями.
14.	Требования к качеству и экологическим параметрам продукции	Принятые технологии, оборудование, материалы, строительные решения, организация строительства и эксплуатации должны соответствовать нормам установленным РФ и иметь сертификат соответствия (для оборудования, материалов и т.д.)
15.	Требования к сметной документации	<p>Локальные сметы выполнить в базисном уровне цен. Сводный сметный расчет выполнить в базисном и текущем уровне цен. Для определения текущих цен применить индекс пересчета стоимости по протоколу заседания Межведомственной комиссии по ценообразованию в строительстве Правительства УР, действующего на момент прохождения экспертизы.</p> <p>Предусмотреть затраты:</p> <ul style="list-style-type: none"> - на строительство временных зданий и сооружений; - при производстве работ в зимнее время; - на пусконаладочные работы;

		<ul style="list-style-type: none"> - на покрытие строительным организациям страхование рисков, принять в размере 1%; - на единовременную доставку рабочих до места работ и обратно с выплатой командировочных на весь период выполнения работ, либо на ежедневную доставку рабочих до места выполнения работ и обратно; - на непредвиденные расходы в размере 2%; - на вывоз разработанного грунта на ближайшие площадки временного хранения с последующей обратной засыпкой; - связанные с выполнением работ в стесненных условиях; - на проведение работ по постановке на кадастровый учет объекта строительства для его дальнейшей эксплуатации.
16.	Требования к выполнению ППТ ПМТ	Разработку документации по планировке территории осуществлять на основании действующего законодательства, Генерального плана муниципального образования, Правил землепользования и застройки
17.	Требования к технологии	Пересечения с автомобильными, железными дорогами, водными и др. преградами выполнить методом наклонно-направленного бурения, с обязательным согласованием Заказчика.
18.	Характеристика газопровода	1. Подземно 2. Трубы полиэтиленовые по ГОСТ Р 50838-2009
19.	Характеристики газопроводов-вводов	К частным домовладениям, объектам соцкультбыта - подземно из полиэтиленовых труб - ГОСТ Р 50838-2009 с установкой крана на границе земельных участков.
20.	Оборудование:	Для снижения давления газа – Газорегуляторный пункт (с обогревом с применением газовых конвекторов, укомплектованные системами пожаротушения, с двумя линиями редуцирования, автономным освещением, укомплектованные комплектом винтовых свай)
21.	Фундаменты	Фундаменты под оборудование и ограждения предусмотреть из винтовых свай
22.	Требования по передаче материалов:	Отчеты по инженерным изысканиям – 2 экз.; Утвержденный проект планировки с проектом межевания – 1 экз.; Кадастровый паспорт на земельный участок (для строительства объекта) – 1 экз.; Проектная и рабочая документация – 6 экз. Документация должна быть представлена бумажном носителе, кроме того 1 экз. на электронном носителе (в формате разработки и pdf) Сметную документацию, включая сводные сметные расчеты - 4 экз. на бумажном носителе и 1 экз. на электронном носителе (в одном из форматов doc, docx, txt, rtf и в формате специализированной программы, позволяющей автоматизировать составление форм КС-2, КС-3). Дополнительно предоставить ситуационные планы - 2 экз. на бумажном носителе и 1 экз. на электронном носителе (в формате pdf).



**Акционерное общество
«Газпром газораспределение Ижевск»
(АО «Газпром газораспределение Ижевск»)**

Утверждаю
заместитель директора - главный инженер
филиала АО «Газпром газораспределение Ижевск» в г.Сарапуле

(Подпись)

Петров С.В.
(Фамилия И.О)

**ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ
НА ПОДКЛЮЧЕНИЕ (ТЕХНОЛОГИЧЕСКОЕ ПРИСОЕДИНЕНИЕ) ОБЪЕКТОВ
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА К СЕТЯМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЯ**

№ 5-1019/2-ТУ/2017 от 17.11.2017

1. Заявитель *Администрация муниципального образования "Каракулинский район"*
(наименование организации)
2. Наименование объекта газификации: *Газораспределительные сети с.Черново Каракулинского района УР*
(производственное здание, котельная, жилой дом, общественное, административное, бытовое здание)
3. Место расположения объекта газификации: *427910, Удмуртская Респ, Каракулинский р-н, Черново с*
(почтовый адрес)
4. Максимальный часовой расход газа : *554,00* м³/час
5. Давление газа в точке подключения: проектное рабочее *0,6000* МПа;
Фактическое: максимальное *0,6000* МПа минимальное *0,5000* МПа;
6. Информация о газопроводе в точке присоединения: *89х3,5 мм, сталь, подземная*
(диаметр, материал трубы, вид прокладки)
7. Срок подключения (технологического присоединения) к сетям газопотребления объекта капитального строительства определяется договором подключения.
8. Основные инженерно-технические и общие требования к проектной документации в случае, предусмотренном законодательством Российской Федерации:

1. Герметизация вводов в здания и сооружения смежных подземных коммуникаций (водопровод, канализация и др.) расположенных в радиусе 50 м от подземного газопровода. Герметизация вводов и выпусков в жилой дом смежных коммуникаций производится заказчиком (СП 62.13330.2011)

2. Наличие сертификатов соответствия о качестве материалов и эксплуатационно-технической документации (Свод правил по проектированию и строительству СП 42-102-2004 "Проектирование и строительство газопроводов из металлических труб" (одобрен письмом

принадлежность:

10. Оборудование подключаемого объекта капитального строительства прибором учёта газа (если предусмотрено законодательством Российской Федерации).

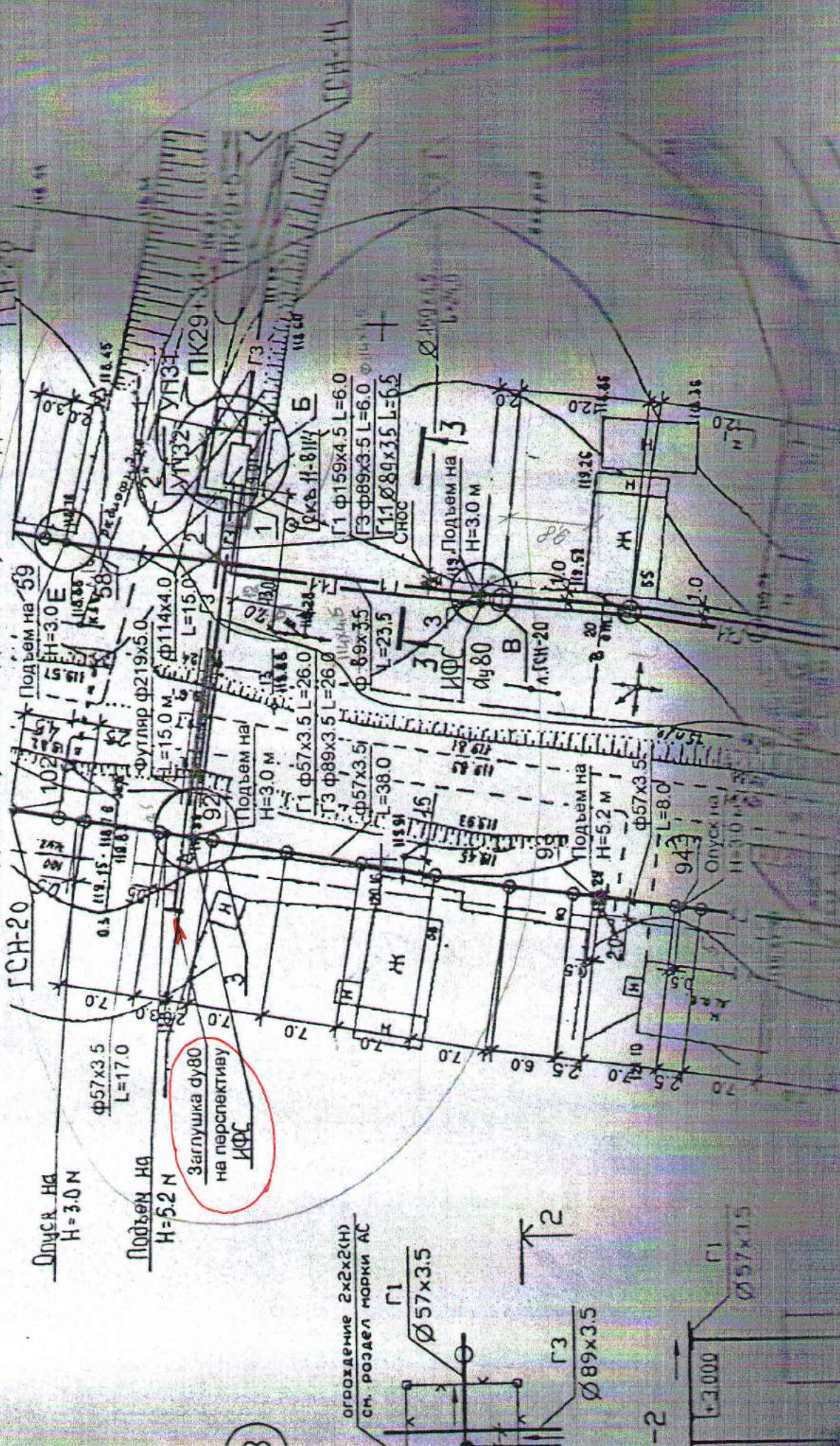
11. Срок действия настоящих технических условий составляет **5 лет** со дня выдачи договора о подключении (технологическом присоединении) объектов капитального строительства к сети газораспределения.

начальник ПТО



Файзуллина А.Н.

План газопровода от ПК29+5 до т.2; от т.2 до т.92; от т.2 до т.7;
от т.2 до т.59; от т.92 до т.101; от т.92 до т.102. ГСН





Глава муниципального образования «Каракулинский район»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 09 октября 2017 года

с. Каракулино

№ 13

О разработке проекта планировки территории линейного объекта

Рассмотрев заявление ООО «Удмуртгазпроект», в соответствии с Градостроительным кодексом РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального образования «Каракулинский район»

п о с т а н о в л я ю :

1. Разрешить ООО «Удмуртгазпроект» разработку проекта планировки территории линейного объекта: «Газораспределительные сети с.Черново Каракулинского района Удмуртской Республики».

2. ООО «Удмуртгазпроект» выполнить следующие мероприятия:

2.1. Проект планировки территории линейного объекта выполнить в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, предъявляемым к лицам, осуществляющим выполнение данных работ.

2.2. Предоставить в Администрацию МО «Каракулинский район» согласованную в соответствии с действующим законодательством документацию по проекту планировки территории линейного объекта.

2.3. Подготовить материалы и принять непосредственное участие в публичных слушаниях по проекту планировки территории линейного объекта.

3. Опубликовать данное постановление на официальном сайте муниципального образования «Каракулинский район».

Глава муниципального образования
«Каракулинский район»



С.Н.Русинов



Глава муниципального образования «Каракулинский район»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 28 ноября 2017 года

с. Каракулино

№ 17

О внесении изменений в постановление главы муниципального образования «Каракулинский район» от 09.10.2017 года № 13

В соответствии с Градостроительным кодексом РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального образования «Каракулинский район»

п о с т а н о в л я ю:

1. Внести в постановление главы муниципального образования «Каракулинский район» от 09.10.2017 года № 13 «О разработке проекта планировки территории линейного объекта» следующие изменения:

1.1. В название постановления и в пункты 1., 2.1, 2.2., 2.3., после слов «проекта планировки» добавить слова «и проекта межевания».

2. Опубликовать данное постановление на официальном сайте муниципального образования «Каракулинский район».

Глава муниципального образования
«Каракулинский район»



С.Н.Русинов



426051, г. Ижевск, ул. М.Горького, 73, тел./факс (3412) 90-10-62, E-mail: mpr@minpriroda-udm.ru

01.11.2017 № 11-13/8799
на № 1905 от 04.10.2017

Главному инженеру
Ассоциации «Газификация
Удмуртии»
ООО «Удмуртгазпроект»

Д.П. Фомину

О предоставлении информации

Уважаемый Дмитрий Петрович!

Министерство природных ресурсов и охраны окружающей среды Удмуртской Республики рассмотрело Ваше обращение и предоставляет информацию для выполнения проектно-изыскательских работ по объекту «Газораспределительные сети с. Черново Каракулинского района Удмуртской Республики».

По всей территории объекта отмечены перемещения диких копытных животных. Так же возможна миграция птиц (водоплавающей и болотно-луговой дичи) в весенний и осенний периоды.

Редкие и исчезающие виды растений и животных, занесённые в Красную Книгу Удмуртской Республики (в том числе Красную книгу Российской Федерации), не выявлены.

Государственные охотничьи заказники на участке выполнения проектно-изыскательских работ отсутствуют.

И.о. министра

А.В. Нестеров



К. Маркса ул., 130, г. Ижевск, УР, 426003
тел./факс: (3412) 52-81-06
e-mail: umpr18@mail.ru, www.eco18.ru

от 08.11.2018 № 01-13/1341-309
на № _____ от _____

Техническому директору
ООО «Удмуртгазпроект»
Д.П. Фомину

О наличии/отсутствии региональных ООПТ

Уважаемый Дмитрий Петрович!

На Ваш запрос № 1909 от 04.10.2017 года, предоставляем информацию об отсутствии региональных особо охраняемых природных территориях в границах испрашиваемого объекта: «Газораспределительные сети с. Черново Каракулинского района Удмуртской Республики».

Заместитель директора

Я.В. Зорина



Администрация
муниципального образования
«Каракулинский район»
«Каракулино ёрос»
муниципал кылдыгэтлэн
администрацияез

Каманина ул., д.10, с.Каракулино,
Удмуртская Республика, 427920
т. (34132) 3-11-36, ф. 3-13-44,
e-mail: karnet@udm.net
ОКПО 04049552, ОГРН 1021800857242
ИНН/КПП 1811000010/183801001

От 11.10.2017 № 278/04-85
на № 1903 от 04.10.2017

Техническому директору
ООО «Удмуртгазпроект»

Д.П. Фомину

Для выполнения проектно-изыскательских работ по объекту «Газораспределительные сети с.Черново Каракулинского района Удмуртской Республики» сообщаем Вам следующее.

1. Особо охраняемые природные территории в зоне проектирования линейного объекта отсутствуют.

2. Ближайший полигон твердых бытовых отходов, расположен в 3 км на север от села Каракулино, вдоль трасы автодороги Сарапул – Каракулино.

Глава муниципального образования
«Каракулинский район»

С.Н.Русинов

Д.А.Лихачев
3-15-53



ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ВЕТЕРИНАРИИ
УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

«КАРАКУЛИНСКАЯ РАЙОННАЯ СТАНЦИЯ
ПО БОРЬБЕ С БОЛЕЗНЯМИ ЖИВОТНЫХ»

(БУ УР «Каракулинская райСББЖ»)

ул. Раскольников, 23, с. Каракулино

Каракулинский район, Удмуртская Республика, 427920

тел: /34132/ 3-12-64, факс: /34132/ 3-15-64

e-mail: KarakulinoSBBZh@yandex.ru

ОКПО 14738146/ БИК 049401001

ИНН 1811004086/ КПП 181101001

ООО «Удмуртгазпроект»

главному инженеру

Д.П. Фомину

15.11.2017 № 291

Отвечая на Ваш запрос № 2199 от 10.11.2017г., по объекту «Газораспределительные сети с. Черново Каракулинского района УР», сообщаю, что от проектируемого газопровода находится скотомогильник СПК «40 лет Победы» Каракулинского района, расстояние до него менее 1000м. (санитарно-защитная зона 1000м). Прошу это учесть при дальнейшем планировании и проектировании.

(копия скотомогильника местонахождения прилагается)

Начальник

БУ УР «Каракулинская райСББЖ»



Е.А.Новосёлова

з 1 сантиметре 250 метров





ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО
ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ
(РОСНЕДРА)

ДЕПАРТАМЕНТ
ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ
ПО ПРИВОЛЖСКОМУ
ФЕДЕРАЛЬНОМУ ОКРУГУ
(ПРИВОЛЖСКНЕДРА)

603000, г.Н.Новгород, пл.М.Горького, 4/2
Тел./факс (831) 433-74-03, тел.433-78-91
E-mail: privolzh@rosnedra.gov.ru

02 НОЯ 2017 № УР-ПФО-10-00-36/1456
на № 1900 от 04.10.2017

Генеральному директору
ООО «Удмуртгазпроект»

К.С. Вагайцеву

426060, Удмуртская Республика,
г. Ижевск, ул. Ипподромная, д. 96

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о наличии полезных ископаемых
в недрах под участком предстоящей застройки

В недрах под земельным участком предстоящей застройки объектом, расположенным в Каракулинском районе Удмуртской Республики в районе с. Черново и д. Пинязь, с географическими координатами поворотных точек:

Номер точки	Северная широта			Восточная долгота		
	градусы	минуты	секунды	градусы	минуты	секунды
1	56	11	52,1	53	40	6,88
2	56	11	53,48	53	39	54,37
3	56	11	48,15	53	39	52,36
4	56	11	49,61	53	39	39,38
5	56	11	34,18	53	39	4,47
6	56	11	30,61	53	39	3,31
7	56	11	15,31	53	39	5,62
8	56	11	11,7	53	39	2,46
9	56	10	48,14	53	37	43,9
10	56	10	45,86	53	38	9,52
11	56	10	44,44	53	36	59,17
12	56	10	37,01	53	36	58,32
13	56	10	27,85	53	36	42,48
14	56	10	21,44	53	36	37
15	56	11	2,16	53	36	59,63
16	56	10	53,56	53	36	43,03
17	56	10	47,63	53	36	38,31
18	56	10	32,48	53	36	25,05
19	56	10	18,89	53	36	14
20	56	10	34,76	53	36	16,4

учитывается Утягановское месторождение нефти и горный отвод, предоставленный в пользование АО «РИТЭК» для геологического изучения, включающего поиски и оценку месторождений полезных ископаемых, разведки и добычи углеводородного сырья в соответствии с лицензией ИЖВ 01946 НР.

Срок действия настоящего заключения 1 год.

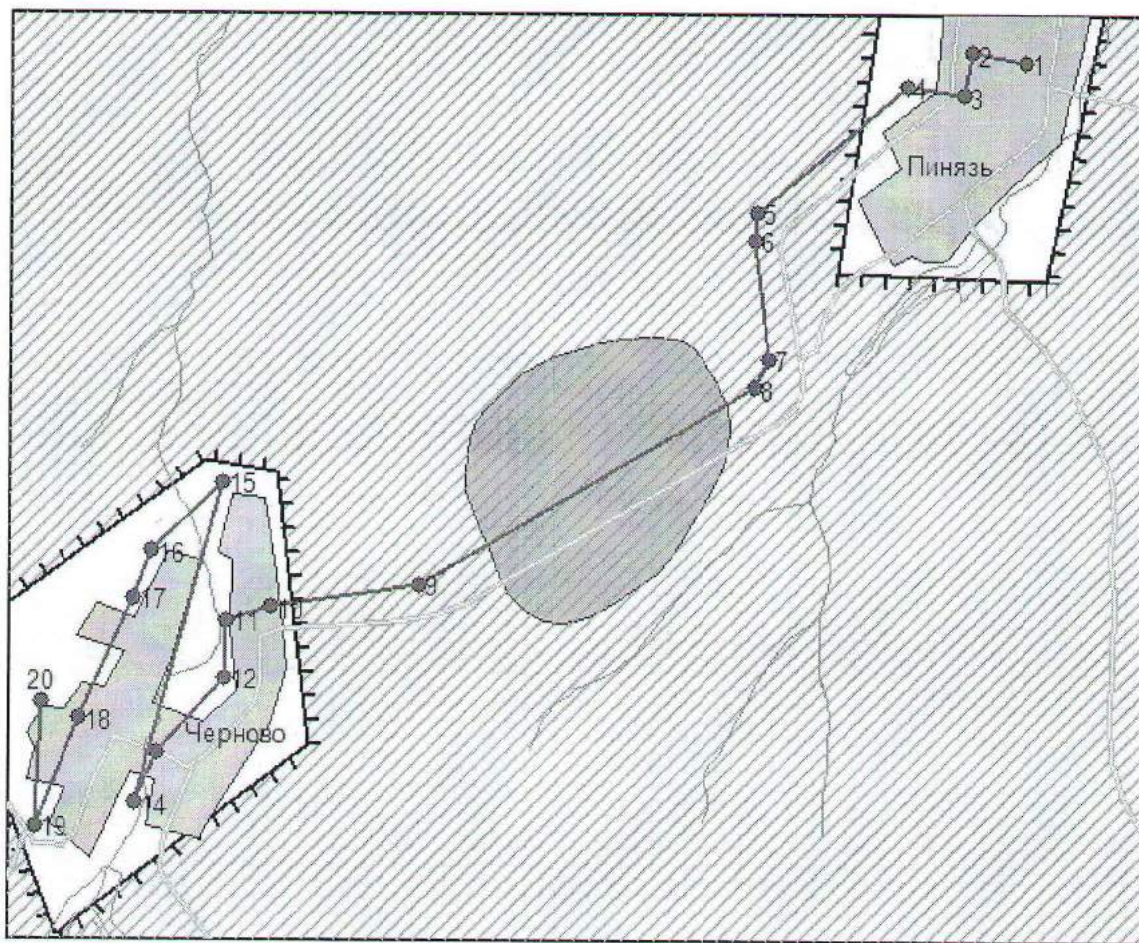
Приложение: Ситуационный план на 1 л. в 1 экз.

Заместитель начальника



А.В. Белоконь

Ситуационный план испрашиваемого участка



Масштаб 1:30000

Условные обозначения:



- границы и точки объекта;

- Утягановское месторождение нефти;



- горный отвод Утягановского участка недр, предоставленный в пользование АО «РИТЭК» для геологического изучения, включающего поиски и оценку месторождений полезных ископаемых, разведки и добычи полезных ископаемых в соответствии с лицензией ИЖВ 01946 НР.



К. Маркса ул., 130, г. Ижевск, УР, 426003

тел./факс: (3412) 52-81-06

e-mail: umpr18@mail.ru; www.eco18.ru

29.11.2017 № 0143/1473

на № _____ от _____

ООО
«Удмуртгазпроект»

г. Ижевск

Гидрогеологическое заключение
АУ «Управление Минприроды УР» № 235/2017
о состоянии подземных вод по земельному участку, испрашиваемому
для выполнения проектно-изыскательских работ по объекту:
«Газораспределительные сети с. Черново Каракулинского района
Удмуртской Республики»

Испрашиваемый земельный участок под газораспределительные сети с. Черново находится в Каракулинском районе, на правом берегу р. Кама.

В пределах рассматриваемой территории, в том числе непосредственно в границах земельного участка под газораспределительные сети основным водоносным горизонтом, используемым для централизованного водоснабжения, служат совместно эксплуатируемые нижнебелебеевская (P_{2bl_1}) и верхнебелебеевская (P_{2bl_2}) карбонатно-терригенные свиты. Водовмещающими породами являются известняки и песчаники с прослоями алевролитов и конгломератов. Мощность отдельных водовмещающих прослоев составляет 6-10 м, суммарная их мощность изменяется от 6 до 20 м.

Удельные дебиты скважин составляют 0,02-0,4 л/с. Подземные воды напорные. Величина напора изменяется от 14 до 78 м.

Ожидаемая глубина залегания уровня подземных вод в границах рассматриваемого участка газораспределительных сетей составляет около 5-35 метров. Глубина залегания кровли водовмещающих пород, ориентировочно находится на глубине от 25-55 м, до 115 м.

Время вертикальной фильтрации грунтовых вод до целевых водоносных горизонтов составляет от 27 и выше лет. Таким образом, подземные воды защищены от химического загрязнения. От микробного загрязнения эксплуатационные горизонты можно считать также защищенными, т.к. время вертикальной фильтрации в несколько раз превышает срок жизни патогенных микробов (200 сут).

Питание свиты осуществляется за счет перетекания из вышележащих отложений. Основная разгрузка происходит в речную сеть.

По химическому составу подземные воды в пределах участка работ гидрокарбонатные магниевые-кальциевые, натриево-кальциевые, натриевые, с минерализацией 0,3-0,8 г/дм³.

Разведанные месторождения подземных вод на рассматриваемой территории отсутствуют.

Ближайшие к проектируемым газораспределительным сетям в с. Черново эксплуатационные на воду скважины №№ 2367, 2942 и 484а. Эксплуатационные запасы пресных подземных вод не оценены, проекты ЗСО водозаборов отсутствуют.

По предварительным расчетам при фактическом водоотборе из скважин, равном 52 м³/сут, радиусы второго и третьего поясов зон санитарной охраны составляют:

скв. № 2367 - в 50 м к востоку, $R_{II} = 96$ м; $R_{III} = 648$ м;

скв. № 2942 - в 180 м к западу, $R_{II} = 96$ м; $R_{III} = 648$ м;

скв. № 484а - в 90 м к северо-западу, $R_{II} = 74$ м; $R_{III} = 502$ м.

Ближайшие к проектируемым газораспределительным сетям в д. Пинязь эксплуатационные на воду скважины №№ 2кк, 3034. Эксплуатационные запасы пресных подземных вод не оценены, проекты ЗСО водозаборов отсутствуют.

По предварительным расчетам при фактическом суточном водоотборе из скважин, равном 35 м³/сут, радиусы второго и третьего поясов зон санитарной охраны составляют:

скв. № 2кк - в 370 м к северу, $R_{II} = 111$ м; $R_{III} = 752$ м;

скв. № 3034 - в 400 м к юго-востоку, $R_{II} = 79$ м; $R_{III} = 531$ м.

Непосредственно в пределах рассматриваемого земельного участка под газораспределительные сети с. Черново в Каракулинском районе перспективные участки с целью постановки поисково-оценочных работ для хозяйственно-питьевого водоснабжения не выделялись.

Заместитель директора



Я.В. Зорина

Исп. Давкова А.Н.

т.52-67-72

Яндекс



Яндекс



**АГЕНТСТВО
ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЕ
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО
НАСЛЕДИЯ УДМУРТСКОЙ
РЕСПУБЛИКИ**



**УДМУРТ ЭЛЬКУНЫСЬ
ЛУЛЧЕБЕРЕТ КЫЛЁСБУРЕЗ
КУНЭН УТЁНЬЯ
АГЕНТСТВО**

М. Горького ул., д.73, г. Ижевск, Удмуртская Республика, 426051
Тел.: (3412) 246-042; e-mail: aoknur@mail.ru
ИНН/КПП 1831178683/183101001

От 13.10.2017 № 01-10/1836

На № 1907 от 04.10.2017

Техническому директору
ООО «Удмуртгазпроект»
Д. П. Фомину

Справка

о наличии (отсутствии) на территории, подлежащей хозяйственному освоению, объектов культурного наследия, выявленных объектов культурного наследия

На основании представленных документов:

заявления о предоставлении информации о наличии/отсутствии на земельном участке, подлежащем хозяйственному освоению, объектов культурного наследия;

каталога географических координат поворотных точек предполагаемой трассы проектируемого объекта (WGS-84)

ситуационного плана проектируемого объекта –

рассмотрены следующие учетные и архивные материалы:

список объектов культурного наследия, включенных в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, перечень выявленных объектов культурного наследия;

отчеты о проведении научно-исследовательских и изыскательских работ в Каракулинском районе Удмуртской Республики.

Установлено, что земельные участки, подлежащие хозяйственному освоению по проектируемому объекту «Газораспределительные сети с. Черново Каракулинского района Удмуртской Республики», расположенному в районе с. Черново и д. Пинязь Каракулинского района Удмуртской Республики, частично вошли в зону археологического обследования территории.

Согласно техническому отчету «О проведении рекогносцировочного археологического обследования зоны обустройства скважин Утягановского месторождения нефти в Каракулинском районе Республики Удмуртия» (2016 г.), на участке трассы проектируемого газопровода от точки 9 до координатной отметки N56,184591, E53,644152 объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленные объекты

культурного наследия и объекты, обладающие признаками объектов культурного наследия, отсутствуют.

Испрашиваемые земельные участки расположены вне зон охраны объектов культурного наследия.

Сведениями об отсутствии на других участках трассы газопровода объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия (в т.ч. археологических), Агентство по государственной охране объектов культурного наследия Удмуртской Республики не располагает.

Учитывая изложенное, Заказчик работ в соответствии со ст. 28, 30, 31, 32, 36, 45.1 Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 73-ФЗ) обязан:

- обеспечить проведение и финансирование государственной историко-культурной экспертизы земельных участков, подлежащих воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, путем археологической разведки, в порядке, установленном ст. 45.1 Федерального закона № 73-ФЗ;

- представить в Агентство документацию, подготовленную на основе археологических полевых работ, содержащую результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, а также заключение государственной историко-культурной экспертизы указанной документации (либо земельного участка).

В случае обнаружения в границах земельных участков, подлежащих воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, и после принятия Агентством решения о включении данных объектов в перечень выявленных объектов культурного наследия:

- разработать в составе проектной документации раздел об обеспечении сохранности выявленного объекта или о проведении спасательных археологических полевых работ или проект обеспечения сохранности выявленного объекта культурного наследия либо план проведения спасательных археологических полевых работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на указанный объект культурного наследия (далее документация или раздел документации, обосновывающий меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного (археологического) наследия);

- получить по документации или разделу документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия, заключение государственной историко-культурной

экспертизы и представить его совместно с указанной документацией в Агентство на согласование;

– обеспечить реализацию согласованной Агентством документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного (археологического) наследия.

Руководитель



Ю.А. Перевозчиков

Сообщаем, что с 1 ноября 2017 года Агентство по государственной охране объектов культурного наследия Удмуртской Республики (далее – Агентство) прекращает прием заявлений на оказание государственной услуги «Предоставление информации об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», направляемых в электронном формате на официальную электронную почту Агентства.

В рамках предоставления государственных услуг в электронном виде Агентство рекомендует **формировать заявления о предоставлении государственной услуги на Региональном портале государственных и муниципальных услуг Удмуртской Республики** по адресу: <https://uslugi.udmurt.ru/Services/Show/172008>.

Хайруллина О.Ф.,
т. 246-047