



Совет депутатов муниципального образования «Муниципальный округ  
Каракулинский район Удмуртской Республики»

«Удмурт Элькуньсь Каракулино ёрос муниципал округ»  
муниципал кылдытэтысь депутатъёслэн Кенешсы»

## РЕШЕНИЕ

От 31 марта 2022 года

с. Каракулино

№ 9/19-22

**О внесении изменений и дополнений в Положение о муниципальном земельном контроле в границах муниципального образования «Муниципальный округ Каракулинский район Удмуртской Республики», утвержденное решением Совета депутатов от 22.12.2022 № 6/17-21**

В соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Совет депутатов муниципального образования «Муниципальный округ Каракулинский район Удмуртской Республики»

### р е ш а е т:

1. Внести в Положение о муниципальном земельном контроле в границах муниципального образования «Муниципальный округ Каракулинский район Удмуртской Республики», утвержденное решением Совета депутатов муниципального образования «Муниципальный округ Каракулинский район Удмуртской Республики» от 22.12.2021 № 6/17-21 (далее - Положение) следующие изменения и дополнения:

1.1. Раздел 6 «Ключевые показатели муниципального земельного контроля и их целевые значения» Положения изложить в следующей редакции: «Оценка результативности и эффективности деятельности муниципального земельного контроля осуществляется на основе системы показателей результативности и эффективности муниципального земельного контроля, указанных в Приложении № 3 к настоящему Положению».

1.2. Приложение №1 «Критерии отнесения используемых гражданами, юридическими лицами и (или) индивидуальными предпринимателями земельных участков, правообладателями которых они являются, к определенной категории риска при осуществлении Администрацией муниципального образования «Муниципальный округ Каракулинский район Удмуртской Республики» муниципального земельного контроля изложить в новой редакции (прилагается).

1.3. Дополнить Положение Приложением №3 (прилагается).

2. Настоящее решение опубликовать в газете «Прикамская правда» и на официальном сайте муниципального образования «Муниципальный округ Каракулинский район Удмуртской Республики» в сети «Интернет».

**Председатель Совета депутатов  
муниципального образования  
«Муниципальный округ Каракулинский район  
Удмуртской Республики»**



**Л.Л.Коростин**

**Глава  
муниципального образования  
«Муниципальный округ Каракулинский район  
Удмуртской Республики»**

**М.Н.Белёвцев**



Приложение № 1  
к Положению о муниципальном  
земельном контроле в границах  
муниципального образования  
«Муниципальный округ  
Каракулинский район  
Удмуртской Республики»

**Критерии отнесения используемых гражданами, юридическими лицами и (или) индивидуальными предпринимателями земельных участков, правообладателями которых они являются, к определенной категории риска при осуществлении Администрацией муниципального образования «Муниципальный округ Каракулинский район Удмуртской Республики» муниципального земельного контроля**

1. Критериями отнесения земельных участков к категории чрезвычайно высокого риска являются:

земельные участки, на которых возникла угроза причинения вреда жизни, здоровью граждан, животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия, угроза возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, обращения граждан, организаций, сообщения средств массовой информации, вызванные следующими нарушениями (признаками нарушений) обязательных требований, включая воспрепятствование контролируемыми лицами или их представителями доступу инспекторов на объект контроля; земельные участки с несоответствием фактического использования земельного участка (одной из целей его использования) с установленной в договоре аренды земельного участка цели использования земельного участка; земельные участки с несоответствием фактического использования земельного участка требованиям и ограничениям по его использованию в соответствии с правоустанавливающими документами на землю, проектной и иной документацией, определяющей условия использования земельного участка; земельные участки с длительным не освоением при условии, что с момента предоставления земельного участка прошло более трех лет, либо истек срок освоения земельного участка, указанный в договоре аренды земельного участка, а на земельном участке не наблюдаются характерные изменения (отсутствие объекта капитального строительства, ведения строительных работ, иных действий по использованию земельного участка в соответствии с его разрешенным использованием и условиями предоставления); земельные участки с нарушением сроков строительства зданий, строений, сооружений в случае, если до истечения сроков строительства осталось менее 90 календарных дней, а также отсутствие акта ввода в эксплуатацию объектов капитального строительства на данном земельном участке; земельные участки с ограничением контролируемым лицом доступа неограниченному кругу лиц на территории общего пользования посредством установки ограждающих конструкций при отсутствии земельных отношений и (или) разрешительных документов на установку ограждающих устройств; невыполнение обязательных требований к оформлению документов, являющихся основанием для использования земельных участков.



2. Критериями отнесения земельных участков к категории высокого риска являются:

земельные участки, предназначенные для размещения гаражей, земельные участки, предназначенные для жилищного строительства.

3. Критериями отнесения земельных участков к категории среднего риска относятся:

земельные участки, предназначенные для захоронения и размещения отходов производства и потребления, размещения кладбищ;

земельные участки, расположенные в границах или примыкающие к границе береговой полосы водных объектов общего пользования.

4. Критериями отнесения земельных участков к категории умеренного риска относятся земельные участки:

относящиеся к категории земель населенных пунктов и граничащие с землями и (или) земельными участками, относящимися к категории земель сельскохозяйственного назначения, земель лесного фонда, земель, особо охраняемых территорий и объектов, земель запаса; относящиеся к категории земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения, за исключением земель, предназначенных для размещения автомобильных дорог, железнодорожных путей, трубопроводного транспорта, линий электропередач и граничащие с землями и (или) земельными участками, относящимися к категории земель сельскохозяйственного назначения; относящиеся к категории земель сельскохозяйственного назначения и граничащие с землями и (или) земельными участками, относящимися к категории земель населенных пунктов.

5. К категории низкого риска относятся все иные земельные участки, не отнесенные к категориям среднего или умеренного риска, а также части земель, на которых не образованы земельные участки.

Приложение № 3  
к Положению  
о муниципальном земельном  
контроле в границах муниципального  
образования «Муниципальный округ  
Каракулинский район Удмуртской  
Республики»

**Ключевые показатели муниципального земельного  
контроля и их целевые значения**

В систему показателей результативности и эффективности деятельности входят:

1) ключевые показатели муниципального земельного контроля, отражающие уровень минимизации вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, уровень устранения риска причинения вреда (ущерба) в соответствующей сфере деятельности, по которым устанавливаются целевые (плановые) значения и достижение которых должен обеспечить отдел земельных и имущественных отношений в рамках муниципального земельного контроля

Ключевые показатели	Целевые значения
Процент устраненных нарушений из числа выявленных нарушений обязательных требований земельного законодательства	70 %
Процент отменённых результатов контрольных мероприятий	0 %
Процент обоснованных жалоб на действия (бездействие) отдела земельных и имущественных отношений и (или) его должностных лиц при проведении контрольных мероприятий	0 %

**Индикативные показатели муниципального земельного  
контроля и их целевые значения**

2) индикативные показатели видов контроля, применяемые для мониторинга контрольной деятельности, ее анализа, выявления проблем, возникающих при ее осуществлении, и определения причин их возникновения, характеризующих соотношение между степенью устранения риска причинения вреда (ущерба) и объемом трудовых, материальных и финансовых ресурсов, а также уровень вмешательства в деятельность контролируемых лиц.



Номер показателя	Наименование показателя	Расчет показателя	Примечания
1.	Процент выполнения плана проведения плановых контрольных мероприятий	КМПРОВ / КМПЛАН x100	КМПРОВ — количество проведенных плановых контрольных мероприятий, ед.; КМПЛАН — количество запланированных плановых контрольных мероприятий, ед.
2.	Процент контрольных мероприятий со взаимодействием с контролируруемыми лицами, по результатам которых не было выявлено нарушений	КМВБН / КМВ x100	КМВБН — количество проведенных контрольных мероприятий со взаимодействием с контролируруемыми лицами, по результатам которых не выявлено нарушений, ед.; КМВ — количество проведенных контрольных мероприятий со взаимодействием с контролируруемыми лицами, ед.
3.	Процент контрольных мероприятий со взаимодействием с контролируруемыми лицами, по которым устранены ранее выявленные нарушения	КМУН / КМВ x100	КМУН — количество контрольных мероприятий, по которым нарушения устранены, ед.; КМВ — количество проведенных контрольных мероприятий со взаимодействием с контролируруемыми лицами, ед.
4.	Процент контрольных мероприятий, по которым выданы предписания об устранении нарушений обязательных требований	КМВП / КМ x100	КМВП — количество контрольных мероприятий, по которым выданы предписания об устранении нарушений обязательных требований, ед.; КМ — количество проведенных контрольных мероприятий, ед.
5.	Процент контрольных мероприятий, по результатам которых поданы жалобы от контролируемых лиц	КМЖАЛОБ / КМ x 100	КМЖАЛОБ — количество контрольных мероприятий по результатам которых поданы жалобы от контролируемых лиц, ед. КМ — количество проведенных контрольных мероприятий, ед.