

## **ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**

**к проекту решения Каракулинского районного Совета депутатов «О внесении изменений в Положение о порядке и условиях приватизации имущества муниципального образования «Каракулинский район», утвержденное решением Совета депутатов муниципального образования «Каракулинский район» от 30.03.2017 № 6/8-17**

Настоящим проектом предлагается внести изменения в Положение о порядке и условиях приватизации имущества муниципального образования «Каракулинский район», утвержденное решением Совета депутатов муниципального образования «Каракулинский район» от 30.03.2017 № 6/8-17.

Разработка проекта обусловлена следующим.

Отношения, возникающие при приватизации государственного и муниципального имущества, и связанные с ними отношения по управлению государственным и муниципальным имуществом, регулируются Федеральным законом от 21.12.2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

Пунктами 1 и 2 статьи 4 этого Федерального закона определено, что законодательство о приватизации состоит из настоящего Федерального закона, принимаемых в соответствии с ним других федеральных законов и иных нормативных правовых актов Российской Федерации, а, также из законов субъектов Российской Федерации и иных нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации.

Устанавливая перечень нормативных правовых актов, составляющих законодательство Российской Федерации о приватизации, федеральный законодатель не включил в него напрямую муниципальные акты.

Тем не менее, Федеральный закон от 21.12.2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» определил вопросы, регулирование которых осуществляется нормативными правовыми актами органов местного самоуправления.

К числу таких вопросов отнесено следующее:

- определение компетенции органов местного самоуправления в сфере приватизации (пункт 2 статьи 6);
- принятие решения об утверждении перечня юридических лиц для организации от имени органов местного самоуправления продажи приватизируемого муниципального имущества и (или) осуществления функций продавца такого имущества (пункты 3 и 8.1 статьи 6);
- определение порядка планирования приватизации муниципального имущества (пункт 1 статьи 10);
- определение порядка принятия решений об условиях приватизации муниципального имущества (пункт 4 статьи 14);

- установление порядка оплаты имущества, находящегося в муниципальной собственности (пункт 7 статьи 35).

Все иные вопросы, связанные с осуществлением органами местного самоуправления приватизации муниципального имущества, регулируются исключительно федеральным законодательством.

Это, в частности, следует из содержания пункта 3 статьи 2 Федерального закона от 21.12.2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

Согласно этой норме приватизация муниципального имущества осуществляется органами местного самоуправления самостоятельно в порядке, предусмотренном настоящим Федеральным законом.

Аналогичные положения содержатся в пункте 3 статьи 4 этого же Федерального закона, в соответствии с которым приватизация муниципального имущества осуществляется органами местного самоуправления самостоятельно в соответствии с законодательством Российской Федерации о приватизации.

Таким образом, в противоречие с федеральным законодательством вступают любые содержащиеся в нормативных правовых актах представительных органов местного самоуправления муниципальных районов и городских округов в Удмуртской Республике положения, урегулированные главами III, IV, V, VI, VII, VIII Федерального закона от 21 декабря 2001 года N 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», за исключением предусмотренных пунктом 4 статьи 14 и пунктом 7 статьи 35.

Главы 3, 6, 8 решения районного Совета депутатов от 30.03.2017 № 6/8-17 регулируют вопросы, регламентированные вышеуказанными положениями Федерального закона от 21.12.2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».