



Администрация муниципального образования  
«Каракулинский район»

«Каракулино ёрос» муниципал кылдытэтлэн администрациез

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 15 марта 2021 года

с. Каракулино

№ 215

**Об утверждении Порядка определения платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования «Каракулинский район»**

В соответствии со статьей 39.25 Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом муниципального образования «Каракулинский район», Администрация муниципального образования «Каракулинский район»

**п о с т а н о в л я е т :**

1. Утвердить прилагаемый Порядок определения платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования «Каракулинский район».

2. Настоящее постановление вступает в силу после подписания и распространяется на отношения, возникшие с 1 марта 2015 года.

Глава муниципального образования  
«Каракулинский район»



С.Н.Русинов

УТВЕРЖДЁН  
постановлением  
Администрации  
МО «Каракулинский район»  
от 15.03.2021 № 215

**ПОРЯДОК  
ОПРЕДЕЛЕНИЯ ПЛАТЫ ПО СОГЛАШЕНИЮ ОБ УСТАНОВЛЕНИИ  
СЕРВИТУТА В ОТНОШЕНИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, НАХОДЯЩИХСЯ В  
СОБСТВЕННОСТИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«КАРАКУЛИНСКИЙ РАЙОН»**

1. Плата по соглашению об установлении сервитута в отношении земельного участка, находящегося в собственности муниципального образования «Каракулинский район» (далее - земельный участок), в случае если сервитут устанавливается в отношении всего земельного участка, определяется за каждый год срока действия сервитута в размере:

- 10 процентов земельного налога в отношении земельных участков, предоставленных в постоянное (бессрочное) пользование, пожизненное наследуемое владение, безвозмездное пользование, и земельных участков, не предоставленных на каком-либо праве физическим или юридическим лицам;

- 10 процентов арендной платы в отношении земельных участков, переданных в аренду.

2. Плата по соглашению об установлении сервитута в отношении части земельного участка определяется пропорционально площади указанной части земельного участка за каждый год срока действия сервитута в размере:

- земельного налога в отношении земельных участков, предоставленных в постоянное (бессрочное) пользование, пожизненное наследуемое владение, безвозмездное пользование, и земельных участков, не предоставленных на каком-либо праве физическим или юридическим лицам;

- арендной платы в отношении земельных участков, переданных в аренду.

3. Размер платы по соглашению об установлении сервитута рассчитывается в соответствии с пунктами 1, 2 настоящего Порядка пропорционально сроку действия сервитута.

4. Смена правообладателя земельного участка не является основанием для пересмотра платы по соглашению об установлении сервитута, определенной в соответствии с настоящим Порядком.